

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

АРХСИТИ

Свидетельство № 367-2016-3250071360-П-2

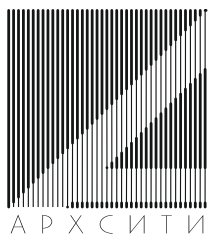
**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕКОРОВИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЗАХАРОВСКОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию

Том II

**Пояснительная записка
Графические материалы**

БРЯНСК 2016



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

АРХСИТИ

Свидетельство № 367-2016-3250071360-П-2

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕКОРОВИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЗАХАРОВСКОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию

Том II

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стадия: ГП

Заказчик: Администрация муниципального образования «Захаровский муниципальный район»

Директор
Руководитель проекта
Исполнитель
Исполнитель

А.С. Музальков
А.С. Музальков
А.В. Нехаев
А.Д. Панова

БРЯНСК 2016

СОСТАВ проекта:

№ п/п	Наименование	Материал использования	Кол- во экз.	Секрет- ность	Примечание
1.	Пояснительная записка. Генеральный план. Положение о территориальном планировании. Том I	Переплет	1	н/с	
2.	Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта Генерального плана. Том II	Переплет	1	н/с	
3.	Графические материалы проекта. Демонстрационные чертежи	Бумага компьютерная графика	1	-«-»	

ПЕРЕЧЕНЬ графических материалов:

№ п/п	Наименование	Секрет- ность	Масш.	Материал использования	Инв. №	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Карта современного использования территории и ограничений использования территории (опорный план)	н/с	1:10000	Бумага, компьютерная графика, компьютерная иллюстрация		Материалы по обоснованию проекта
2.	Проектный план (основной чертеж). Зонирование территории	н/с	1:10000	-«-		Утверждаемая часть проекта
3.	Карта охраны окружающей среды. Проектные предложения по улучшению состояния окружающей среды	н/с	1:10000	-«-		Материалы по обоснованию проекта
4.	Карта развития объектов транспортной инфраструктуры	н/с	1:10000	-«-		Материалы по обоснованию проекта
5.	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	н/с	1:10000	-«-		Материалы по обоснованию проекта

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	8
1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	11
1.1. Экономико-географическое положение и административно- территориальное устройство	11
1.2. Характеристика землепользования территории	13
2. АНАЛИЗ ПРИРОДНО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА КАК УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ	13
2.1. Климатические условия	13
2.2. Геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия.....	14
2.3. Минерально-сырьевые ресурсы	15
2.4. Характеристика структуры почвенного и растительного покрова, животного мира.....	16
3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ	17
3.1. Численность населения	17
4. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	21
5. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	22
5.1. Учреждения образования.....	22
5.2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения.....	22
5.3. Физкультурно-спортивные сооружения.....	22
5.4. Учреждения культуры и искусства	22
5.5. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания	23
5.6. Предприятия связи	23
5.7. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	23
6. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОИРИИ	26
6.1. Перечень объектов культурного наследия	27
7. ОСНОВНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА.....	26
7.1. Макроэкономическое окружение.....	27
7.2. Сельское хозяйство	28

7.3. Промышленность	28
8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	28
8.1. Автодорожная сеть	28
8.2. Сеть общественного пассажирского транспорта	29
9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	30
9.1. Водоснабжение.....	30
9.2. Водоотведение.....	30
9.3. Теплоснабжение	30
9.4. Газоснабжение.....	30
9.5. Электроснабжение	30
9.6. Средства связи и коммуникаций	31
10. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	31
11. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ	
ПЛАНИРОВАНИЮ.....	35
11.1. Планировочная структура.....	35
11.1.1. Существующая планировочная структура.....	35
11.1.2. Проектная планировочная организация территории	35
11.2. Планируемое функциональное зонирование	37
12. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ЭТАПЫ ИХ	
РЕАЛИЗАЦИИ.....	42
12.1. Предложения по изменению границ населенных пунктов и структуры землепользования.....	42
12.2. Мероприятия по жилищному строительству.....	43
12.3. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры	44
12.5. Мероприятия по развитию производственного комплекса на территории поселения	45
12.6. Мероприятия по развитию туристско-рекреационной деятельности территории, благоустройству и озеленению поселения.	46
12.7. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры.....	46
12.7.1. Развитие сети автомобильных дорог.....	46
12.7.2. Развитие объектов обслуживания автотранспорта	47

12.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	49
12.8.1. Водоснабжение	49
12.8.2. Водоотведение	50
12.8.3. Теплоснабжение	52
12.8.4. Газоснабжение	53
12.8.5. Электроснабжение	54
12.8.6. Связь и коммуникации	55
12.9. Мероприятия по инженерной подготовке территории	56
12.10. Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ на территории поселения	60
13. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА ..	65
<i>13.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера</i>	<i>65</i>
<i>13.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера</i>	<i>67</i>
<i>13.3. Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов</i>	<i>80</i>

ВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Большекоровинское сельское поселение» Захаровского района Рязанской области (далее Генеральный план) разрабатывался в соответствии с требованиями кодексов Российской Федерации, федеральных законов, строительных норм и правил федерального уровня, ведомственных нормативных документов федерального уровня, законодательных и нормативных документов Рязанской области и Захаровского района:

1. Водный кодекс Российской Федерации от 3.06.2006 №74-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ.
4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ.
6. Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
7. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
8. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации».
9. Закон Рязанской области «О градостроительной деятельности на территории Рязанской области».
10. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
11. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».
12. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».
13. СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы».

14. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
15. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
16. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».
17. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
18. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
19. Другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

Разработка Генерального плана осуществлялась в соответствии с положениями Схемы территориального планирования Рязанской области и Захаровского района Рязанской области.

Содержание Генерального плана определено ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГК РФ), Техническим заданием. Для разработки Генерального плана использовалась растровая топографическая подоснова в масштабе 1:10 000.

В процессе разработки генерального плана Большекоровинского сельского поселения Захаровского района Рязанской области проводился комплексный градостроительный анализ территории, анализировались и оценивались природно-экологические, социально-экономические, планировочные, инфраструктурные и другие аспекты развития территории. В проекте разработаны планировочная структура и функциональное зонирование территории.

С учетом п.9.6. Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов приняты расчетные периоды генерального плана:

І этап (первоочередные плановые мероприятия) – 5-7 лет;

ІІ этап (расчетный срок генерального плана) – 20-25 лет.

Проект выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы

(ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга, а также практической работы подразделений Администрации Захаровского района и Большекорюковинского поселения.

Положения Генерального плана, утвержденные в установленном порядке соответствующими нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, являются обязательными для соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. Экономико-географическое положение и административно-территориальное устройство

Муниципальное образование «Большекоровинское сельское поселение» Захаровского района Рязанской области (далее по тексту – поселение, муниципальное образование, сельское поселение), образован в соответствии с Законом Рязанской области «О муниципальных образованиях Рязанской области» и имеет статус сельского поселения.

Территория поселения определена границами, существующими на момент принятия Устава муниципального образования «Большекоровинское сельское поселение» Захаровского района Рязанской области.

Территория сельского поселения «МО-Большекоровинское СП» Захаровского района Рязанской области расположена в западной части Захаровского района. Связь населенных пунктов (сел и деревень), расположенных на территории муниципального образования, с областным и районным центром осуществляется по автомобильной дороге федерального значения Рязань - Михайлов – Тула – Калуга и регионального значения Захарово-Большое Коровино-Окуньково-Осово-граница Московской области.

Территория сельского поселения «МО Большекоровинское СП» граничит:

- с запада – Московская область;
- с севера – МО-Большежоковское СП Рыбновского района;
- с северо-востока – МО-Комсомольское СП Рыбновского района;
- с востока – МО-Добро-Пчельское СП Захаровского района;
- с юга – МО-Трепольское СП Михайловского района.

Административный центр поселения – с.Большое Коровино.

Размер занимаемой площади составляет 21 430,09 га

Расстояние до центра г.Захарово от центра с. Большое Коровино составляет 23 км, расстояние до центра г.Рязани – 68 км.

В состав сельского поселения входят 22 населенных пункта:

1. с. Большое Коровино
2. д. Малое Коровино
3. д. Лялино
4. с. Мотовилово
5. д. Надеждино
6. с. Лобково
7. д. Комаровка
8. д. Летники
9. с. Поливаново
10. д. Таракановка
11. д. Студинец
12. д. Некрасово
13. д. Суворовка
14. д. Нечаевка
15. д. Мельгуновка
16. д. Зачесловка
17. д. Перекаль
18. с. Осово
19. с. Окуньково
20. д. Салковские Выселки
21. д. Фурмакино
22. д. Охотники

1.2. Характеристика землепользования территории

Общая площадь земель муниципального образования “Большекоровинское сельское поселение” составляет 21 430,09 га, из которых основную часть территории занимают земли сельскохозяйственного назначения (85%), земли населенных пунктов (5%) и земли лесного фонда (2%). Также в границах территории находятся и земли водного фонда (8%).

2. АНАЛИЗ ПРИРОДНО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА КАК УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

2.1. Климатические условия

Климат умеренно-континентальный, с теплым летом и умеренно-холодной зимой. В течение года осадки распределяются неравномерно.

Территория за год получает около 90 ккал/см² солнечной радиации. Величина её изменяется в зависимости от облачности, прозрачности воздуха, высоты солнца над горизонтом. В течение года её величина принимает значения от 20 до 60% от прямой радиации.

Среднемесячная температура января –10,4 – 11,5°C, июля 18,6 – 19,4°C. В год в среднем выпадает 500 мм осадков (25-30% – в виде снега). Абсолютный максимум температур 38-39°C, абсолютный минимум -40...-45°C.

Продолжительность безморозного периода в среднем 135-155 дней.

Ветровой режим отличается отсутствием сильных ветров и преобладанием слабых с переходом к умеренным, среднегодовые скорости не превышают 5 м/сек.

Средняя глубина промерзания почвы из максимальных за зиму 0,56-1,03 м.

В целом климат благоприятен для осуществления всех видов хозяйственной деятельности. Он также благоприятен и для развития рекреации: зимой преобладает слабо- и умеренно-морозная погода, во второй половине зимы много солнечных тихих дней. Ровный плотный снег удобен для лыжных прогулок. К середине мая устанавливается комфортная температура 13°C и

держится выше этого уровня до начала сентября. Влажность воздуха изменяется от 61 до 78 % и не превышает 90%. Атмосферное давление изменяется в пределах 740 – 750 мм ртутного столба.

Согласно климатическому районированию планировочная территория входит в зону, характеризуемую как благоприятную. Ограничивающими факторами могут являться:

- проявление поздних весенних и ранних осенних заморозков;
- обилие снега и возможные метели и др.,

что может усложнять организацию строительства и удорожать его.

2.2. Геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия

В геологическом строении территории участвуют породы от архейского и протерозойского до четвертичного возраста. Самые древние породы залегают на глубине около 700 м. Выше залегают породы девона, карбона, юры, мела, неогена, перекрытые четвертичными отложениями.

Породы палеозоя и мезозоя представлены морскими отложениями: песчаниками, доломитами, известняками, глинами, песками. Отложения кайнозоя, в том числе четвертичных отложений, сложены аллювиальными, лиманно-озёрными, морскими песчано-глинистыми разностями.

Возраст четвертичных отложений от нижнечетвертичного до современного. Четвертичные породы представлены отложениями донского оледенения (мореной), а также нерасчлененным комплексом озерно-ледниковых образований времени максимального распространения и отступления донского ледника и перигляциальной зоны времени московского оледенения, аллювиальными образованиями рек и покровно-делювиальными отложениями. Все эти отложения представлены песчано-глинистыми образованиями с различным содержанием гравийно-галечникового материала. Покровно-делювиальные отложения имеют наибольшее распространение в районе и представлены, в основном, суглинками светло-коричневыми,

коричневыми, буровато-коричневыми, легкими, пористыми, слабо карбонатизированными. Мощность их изменяется от 0,2 до 12 м.

Общая мощность четвертичных отложений в основном не превышает 20м. Они повсеместно служат основанием сооружений. Их инженерно-геологические свойства существенно различаются. Прочность изменяется от довольно высокой (моренные глины) до совсем низкой (илистые отложения речных пойм, озёр и болот).

Гидрографическая сеть района представлена истоками малых рек. Самая крупная река – Осетр. Она протекает в северо-западной части территории района и уходит в Московскую область. Менее крупные, но заметные реки: Жрака, Вожа, Пачога и Польшая. Все реки принадлежат к бассейну Оки.

Весеннее половодье начинается в конце марта - начале апреля еще при ледоставе. Высота подъема уровней весеннего половодья над меженью составляет на реке Проня 3-8 м.

Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются, в начале апреля. Заканчивается весеннее половодье в конце апреля.

2.3. Минерально-сырьевые ресурсы

В геологическом отношении территория достаточно хорошо изучена.

Минерально-сырьевые ресурсы не богаты.

Разведанные нерудные полезные ископаемые на территории поселения представлены кирпичными суглинками и глинами.

Глины и суглинки распространены повсеместно. Их мощность в среднем составляет 2 м.

Так же присутствуют месторождения песка.

Согласно «Классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540, вид разрешенного использования земельного участка 6.1.

(недропользование) допускает размещение:

- объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр;
- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;
- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории.

Транспортная инфраструктура для организации обслуживания производственной и территории создается за счет средств собственника.

В первую очередь планируется организация подъездных путей ко всем объектам, а также парковочных мест для временного хранения автотранспортных средств.

Для обеспечения проведения работ по разработке полезных ископаемых планируется строение временных инженерных сетей водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения от существующих сетей с.Осово или при необходимости от новых запроектированных, за счет средств собственника, сетей.

На базе такого сырья могут работать кирпичные заводы области.

2.4. Характеристика структуры почвенного и растительного покрова, животного мира

Растительность представлена на Русской равнине хвойно-широколиственными лесами, образует неширокую переходную зону между тайгой и суббореальными широколиственными лесами.

Среди распаханых пространств встречаются лишь отдельные небольшие участки лесов, занимающие 3-8% территории. Преобладают вторичные смешанные лесонасаждения из широколиственных и мелколиственных пород – березы, осины и т.п.

Характерно густое и глубокое эрозийное расчленение, высокая распаханность междуречий - до 90 %. Лесами занято около 2% площади провинции. Леса преимущественно вторичные, березовые с примесью осины, липы, дуба, вяза, клена. Склоны долин и балок занимают остепненные луга.

Только на западе территории поселения в сохранившихся фрагментах широколиственных лесов преобладает дуболипняк зеленчуково-снытевый с участием ясеня и клена остролистного. В поймах рек, особенно в центральной пойме, в прошлом были развиты широколиственные леса, сложенные дубом, липой, с участием клена остролистного, осины. Фрагментарно эти леса сохранились в долинах Оки (окрестности с. Коростово, Терехово, Щербатовка), Мокши (ниже Кадома), Вада, Цны (окрестности с. Алешино), Пры и других рек в северных и восточных районах области.

Луговая растительность распространена в поймах рек, по балкам, на лесных опушках и полянах. Это злаково-разнотравными сообществами, в которых доминируют колосок обыкновенный, трясунка средняя, мятлик луговой, а среди разнотравья обычны звездчатка злаковая, лютик многоцветковый, зверобой продырявленный, колокольчик раскидистый, василек луговой, нивяник обыкновенный и др.

Животный мир. Фауна весьма разнообразна. Сохранились лисица, заяц-русак, заяц-беляк, лось, белка, куница, косуля, кабан; из грызунов – суслики, хомяки, тушканчики; из птиц – рябчик, тетерев, чирки, кряква, серая утка, глухарь, серая куропатка и др.

Наиболее распространёнными в реках и водоёмах являются плотва, окунь, судак, лещ, ерш, щука, карп, карась, жерех и др.

3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

3.1. Численность населения

На 1 января 2011 года на территории сельского поселения постоянно проживает 1044 человек.

Тенденция резкого уменьшения численности населения района в целом характерна для всей Рязанской области – см. табл. 1.

Таблица 1

**ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ И
ЗАХАРОВСКОГО РАЙОНА В ПЕРИОД 1989-2011 ГГ**

	Численность постоянного населения, человек			Динамика численности населения, %		
	1989 г. Перепись	2002 г. Перепись	на 01.01.2011	2010 г. к 2002 г.	Прирост (+), снижение (-) за период 2002-2010 гг.	Среднегодовые темпы прироста (+), снижения (-) за период 2002-2010 гг.
Рязанская область - всего	1347754	1227910	1151955,0	93,8	-6,2	-0,8
в том числе:						
Городские поселения	876011	846180	817077,0	96,6	-3,4	-0,4
Сельская местность	471743	381730	334878,0	87,7	-12,3	-1,6
Захаровский район - всего	11311,0	9426,0	9983,0	105,9	5,9	0,7
в том числе:						
Безлыченское сельское поселение	н/д	934,0	1501,0	160,7	60,7	6,1
Большекоровинское сельское поселение	н/д	1257,0	1044,0	83,1	-16,9	-2,3
Добро-Пчельское сельское поселение	н/д	1040,0	1083,0	104,1	4,1	0,5
Елинское сельское поселение	н/д	979,0	706,0	72,1	-27,9	-4,0
Захаровское сельское поселение	н/д	3259,0	3293,0	101,0	1,0	0,1
Плахинское сельское поселение	н/д	873,0	1352,0	154,9	54,9	5,6
Сменовское сельское поселение	н/д	1084,0	1004,0	92,6	-7,4	1,0

На территории поселения наблюдается неблагоприятная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения: число умерших превышает число родившихся. В последние годы число умерших превышает число родившихся в 1,3 раза.

Таблица 2

**ПОКАЗАТЕЛИ ЕСТЕСТВЕННОГО ДВИЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ И
ЗАХАРОВСКОГО РАЙОНА**

	На 1000 человек населения (промилле)					
	1995 г.	2000 г.	2005 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.
Родилось						
Рязанская область - всего	7,8	7,0	8,4	9,4	10,1	10,1
в том числе:						
Городские поселения	7,9	7,0	8,5	9,3	9,9	9,9
Сельская местность	7,6	6,9	8,3	9,7	10,4	10,6
Захаровский район - всего	8	8,4	9,2	12,8	10,8	14,6
в том числе:						

Сельская местность	8	8,4	9,2	12,8	10,8	14,6
Умерло						
Рязанская область - всего	17,9	19,1	20,3	19,0	18,6	17,8
в том числе:						
Городские поселения	14,3	15,5	17,1	16,3	16,0	15,4
Сельская местность	25,6	27,3	27,5	25,4	24,5	23,5
Захаровский район - всего	18,6	20,1	22	20,1	21,1	19,5
в том числе:						
Сельская местность	18,6	20,1	22	20,1	21,1	19,5
Естественный прирост (+), убыль (-) населения						
Рязанская область - всего	-10,1	-12,1	-11,9	-9,6	-8,5	-7,7
в том числе:						
Городские поселения	-6,4	-8,5	-8,6	-7,0	-6,1	-5,5
Сельская местность	-18,0	-20,4	-19,2	-15,7	-14,1	-12,9
Захаровский район - всего	-10,6	-11,7	-12,8	-7,3	-10,3	-4,9
в том числе:						
Сельская местность	-10,6	-11,7	-12,8	-7,3	-10,3	-4,9

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала (численности населения) территории играют миграционные процессы.

В 2009 г. район имел миграционный приток населения (+145 человека) в результате межрегиональных и международных передвижений и миграционный отток населения (-15 человек) в результате внутрирегиональных передвижений.

В настоящее время вследствие негативных тенденций в естественном движении населения в Захаровском районе (как и в Рязанской области) сложилась неблагоприятная (регрессивная) возрастная структура населения, для которой характерно существенное превышение доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (15,4%). Стоит отметить, что ситуация в районе лучше общей областной. Об этом свидетельствует то, что показатель удельного веса населения детских возрастов в районе был выше соответствующего среднего показателя по Рязанской области в целом (13,8%) и среднего областного показателя по сельской местности (14,1%). Показатель удельного веса населения пенсионного возраста района был ниже среднего показателя по области в целом (26,8%) и среднего областного показателя по сельской местности (31,8%).

Таким образом, территория Захаровского района имеет относительно низкий демографический потенциал, что является одной из важнейших предпосылок, лимитирующих развитие и инвестиционную привлекательность района.

Демографическая ситуация в районе характеризуется как неблагоприятная, что выражается в общем уменьшении численности населения.

В настоящее время на территории Рязанской области проводится работа, направленная на преломление негативных тенденций и улучшение демографической ситуации.

Основной целью этих программно-прогнозных документов является: стабилизация темпов убыли населения и создание предпосылок для прекращения убыли населения в Рязанской области через стабилизацию численности населения, создание условий для последующего демографического развития Рязанской области, укрепление и развитие социального института семьи, возрождение семейных ценностей и семейного образа жизни, создание и обеспечение условий для наилучшего выполнения семьей своих основных функций.

В Рязанской области приоритетными направлениями демографической политики определены:

- создание системы анализа и прогнозирования демографических процессов в Рязанской области;
- улучшение здоровья населения и снижение смертности;
- стимулирование рождаемости, поддержка семьи, материнства и детства;
- развитие семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- координация миграционных процессов.

Основным механизмом реализации концептуальных направлений демографической политики является разработка и реализация целевых программ различных территориальных уровней и планов конкретных мероприятий, направленных на стабилизацию и улучшение демографической ситуации в регионе и отдельных муниципальных образованиях. На территории Захаровского района в настоящее время реализуется ряд социально-ориентированных программных документов различных уровней. Эти документы направлены на выполнение мероприятий по улучшению здоровья населения, защите материнства и детства, укреплению статуса семьи, социальной поддержке молодежи, улучшению экономической и экологической ситуации, существенно влияющих на улучшение демографической ситуации.

Первоочередными мероприятиями по решению демографических проблем в районе должны стать: кардинальное улучшение уровня медицинского обслуживания населения, повышение экологического контроля продуктов питания, повышение материального уровня жизни и решение проблемы занятости населения.

4. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Застройка населенных пунктов в основном представляет собой одно-двухэтажные индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками. Жилищный фонд Большекоровинского сельского поселения представлен муниципальным и частным жилищным фондом.

Уровень благоустройства жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности, достаточно невысокий. Холодным водоснабжением, муниципальные дома обеспечены на 70%, газоснабжением на 90%, теплоснабжением обеспечены дома на 25%, горячее централизованное водоснабжение отсутствует. Централизованное канализование стоков и бытовых отходов отсутствует.

Большая часть застройки поселения состоит из кирпичных и деревянных жилых домов. Деревянные дома представляют собой первоначальную застройку поселения, построенные до 1917 г (1-2 этажа). Кирпичные и блочные дома представляют собой застройку периода СССР. Самым массовым периодом застройки является 1970-1986 гг., за который было построено более 50% общей жилой площади. Незначительное число домов полностью современного возведения за с периода 1990-2014гг.

Выводы:

1. Существующие показатели жилищной обеспеченности не соответствуют действующим нормативам.
2. Требуется ускорение темпов реконструкции (ликвидации) ветхого фонда с одновременным переселением жителей из ветхих жилых домов.
3. Одновременно с вводом нового жилья необходимо исключить

наличие ветхого жилого фонда и обеспечить жилищный фонд полным спектром необходимых коммунальных услуг до 90-100%.

5. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

5.1. Учреждения образования

В настоящий момент на территории поселения функционируют:

1. Муниципальное образовательное учреждение Больше-Коровинская средняя общеобразовательная школа муниципального образования - Захаровский муниципальный район Рязанской области в с.Большое Коровино;
2. Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Больше-Коровинский детский сад в с.Большое Коровино;
3. Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа в с.Осово;
4. Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад в с. Осово.

5.2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

В настоящий момент на территории поселения функционируют:

1. Большекоровинская врачебная амбулатория в с. Большое Коровино;
2. Медицинский пункт Больше-Коровинской сельской администрации, в с. Окуньково.

5.3. Физкультурно-спортивные сооружения

В данный момент все физкультурно-спортивные объекты территориально привязаны к учреждениям образования.

5.4. Учреждения культуры и искусства

Учреждения культуры и искусства представлены домом культуры в с.Большое Коровино. Нуждается в реконструкции.

5.5. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Представлены магазинами продовольственных и непродовольственных товаров в н.п. Осово, Окуньково, Поливаново, Большое Коровино, Лялино, Летники.

5.6. Предприятия связи

На территории поселения находится несколько узлов связи в с.Осово, с.Большое Коровино и с. Поливаново.

5.7. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

В настоящий момент на территории поселения функционируют:

1. Товарищество собственников жилья "Свой дом", в с. Большое Коровино;
2. ООО "Большекоровинское ЖКХ", в с.Большое Коровино.

6. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ

Согласно данным, предоставленным государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Рязанской области, в настоящее время на территории Большекоровинского сельского поселения располагается 6 выявленных объектов культурного наследия, в том числе 4 объекта археологического наследия, перечень которых представлен в таблице 6.1.

**Перечень объектов культурного наследия расположенных на территории
Большекоровинского сельского поселения**

№ п/п	Наименование памятника	Местонахождение	Реквизиты и наименование нормативного акта о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану
1	2	3	4
Выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры)			
1	Никольская церковь 1834 г.	с. Осово	Приказ председателя комитета по культуре и туризму Рязанской области № 604 от 26.10.2010 г.
2	Дмитриевская церковь 1874 г.	с. Окуньково ул. Луговая,47	*_*
Выявленные объекты археологического наследия			
3	Мельгуновское (Осовское) городище	В 1,5 км к ЗСЗ от западной окраины д. Мельгуновка, 2 км к ЮЗ от южной окраины с.Осово, мыс правого возвышенного берега р. Осётр (правый приток р.Ока) при впадении р. Пачога (Почега)	Приказ председателя комитета по культуре и туризму Рязанской области от 14.04.2011г. №269
4	Мельгуновское I селище	В 1,5 км к ЗСЗ от западной окраины д. Мельгуновка, 2 км к ЮЗ от южной окраины с.Осово, мыс правого возвышенного берега р. Осётр (правый приток р.Ока) при впадении р. Пачога (Почега), к С от укреплений	*_*

		Мельгуновского городища	
5	Мельгуновское 3 селище	В 1 км к СЗ от д. Мельгуново, в 1,6 км к ЮЗ от с. Осово, в 0,8 км к ССЗ от моста через р.Пачога (правый приток р.Осётр) на шоссе с.Осово - д. Мельгуново на правой бровке долины реки над родником, в 0,55 км вверх по течению р. Пачога от Мельгуновского городища	*_*
6	Некрасовский курган	К С от д. Некрасово, 0,3км к С от дороги из с.Большое Коровино в д. Студенец, 2 км от развилки на с.Поливаново, левый коренной берег р. Красносёлка, правого притока р.Пачога (правый приток р.Осётр, правого притока р.Ока). Две насыпи	*_*

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия.

В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, выявленных объектов культурного наследия землеустроительные работы проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об

обеспечении сохранности выявленных объектов культурного наследия, получивших положительное заключение государственной экспертизы.

Данные разделы являются документацией по сохранению выявленного объекта культурного наследия и в порядке Ст. 45 вышеуказанного Закона подлежат согласованию с органом государственной охраны объектов культурного наследия.

В этой связи, перед началом землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ застройщику (заказчику работ) необходимо:

1. Обеспечить разведку в составе проектной документации на строительство объекта недвижимости разделов по обеспечению сохранности памятника археологии в пределах территории, подлежащей застройке.

2. Получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации по разделам, связанным с сохранением объекта археологического наследия, и согласовать данные разделы с органом государственной охраны объектов культурного наследия Рязанской области.

3. Все мероприятия, связанные с проектированием и сохранением объекта археологического наследия (спасательные археологические полевые работы), проводятся специалистами - археологами, имеющими разрешение (открытый лист) на право проведения работ определенного вида, выдаваемое Министерством культуры Российской Федерации.

Заказчиком работ после проведения археологических исследований совместно со специалистом -археологом и представителем органа государственной охраны объектов культурного наследия Рязанской области составляется трехсторонний акт приемки работ.

В акте описываются проведенные мероприятия, а также указывается, обнаружены ли в ходе исследования объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

7. ОСНОВНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

7.1. Макроэкономическое окружение

Важнейшие особенности Большекоровинского сельского поселения, вытекающие из комплексного анализа социально-экономических предпосылок развития территории, следующие:

Промышленная функция

В настоящее время промышленность муниципального образования Большекоровинское сельское поселение представлена предприятиями малого и среднего предпринимательства в области агроперерабатывающей промышленности, торговли и общественного питания.

Промышленный комплекс сельского поселения стабильно развивается, в сфере переработки сельхозпродукции и в перспективе его значение в экономике района сохранится. Возможно дальнейшее размещение миникомплексов предприятий на основе кооперирования добычи сырья и дальнейшей ее переработки в готовую продукцию, а также для предприятий, обслуживающих население, это связано с ростом жилищного строительства.

Сельскохозяйственная функция

Захаровский район является одним из основных производителей сельскохозяйственной продукции в области.

Спрос на качественные продукты сельского хозяйства в настоящее время достаточно высок не только в районных населенных пунктах, но и в крупных городах Рязанской и близлежащих областей, что открывает возможность большей реализации готовой продукции, а следовательно, и получения большей прибыли.

На территории размещаются следующие производственные организации:

1. Крестьянское хозяйство "Актив", д. Фурмакино;
2. Колхоз "Прогресс" (открыто конкурсное производство), с. Большое Коровино;
3. ООО "Агропродукт", с. Окуньково;
4. ООО "Мясной двор", с. Большое Коровино;

5. ООО "Раздолье", с. Большое Коровино;
6. ООО "Рязанские колбасы", с. Большое Коровино;
7. ООО "СПЕКТР-Р", с. Большое Коровино;
8. ООО "ЮВЕНТА", с. Большое Коровино;
9. Сельскохозяйственный производственный кооператив "НОВЫЙ ВЕК", с. Большое Коровино.

7.2. Сельское хозяйство

На территориях Захаровского района широко распространено молочное скотоводство и свиноводство. Выращивают пшеницу, рожь, ячмень, овёс, гречиху, сахарную свёклу, картофель, овощи, ягодные, кормовые.

Вклад сельского поселения в объём произведённой продукции района значителен.

Сельское поселение не обладает ресурсами по экстенсивному росту сельского хозяйства за счёт увеличения площади сельхозугодий, поэтому для достижения устойчивых положительных темпов роста более рациональна интенсификация сельскохозяйственной деятельности.

7.3. Промышленность

На территории поселения размещаются пищевые производства средней мощности с одновременной ориентацией и на сырьё, и на потребителя.

8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

8.1. Автодорожная сеть

Развитие улично-дорожной сети приведет к повышению мобильности и деловой активности населения поселка, а также будет способствовать созданию дополнительных рабочих мест в дорожном хозяйстве и смежных отраслях экономики муниципального образования. Расширение и строительство дорог, а также их содержание с применением передовых технологий приведет к снижению отрицательного воздействия на селитебные территории поселения, а также на окружающую среду.

Благоустроенные, широкие улицы являются центром притяжения социальной и коммунальной инфраструктуры. С достаточной финансовой поддержкой транспортной инфраструктуры будут увеличиваться доходы бюджетов всех уровней за счет ускорения процессов развития торговли, роста индустрии сервисных предприятий на существующих и предполагаемых под развитие территориях. Улучшение транспортной доступности также повлечет за собой увеличение доходов в результате роста рыночной стоимости земельных участков и объектов капитального строительства вблизи строящихся и реконструируемых улиц и дорог.

На первую очередь и расчетный срок реализации Генерального плана предусматривается:

1. Прокладка улиц и проездов в формируемых и существующих зонах индивидуальной жилой застройки с. Большое Коровино, с. Окуньково, с.Осово.
2. Строительство автодорог с твердым покрытием к населенным пунктам: Перекаль, Мельгуновка, Суворовка, Нечаевка, Таракановка, Летники, Лобково, Охотники, Фурмакино.
3. Ремонт автодороги Захарово – Байдики.
4. Ремонт железобетонного моста через реку Пачога на автодороге "Захарово - Большое Коровино - Окуньково – Осово – граница Московской области" - подъезд: Поливаново.
5. Разработка проекта дальнейшего развития сети улиц и дорог.

На расчетный срок

1. Развитие сети местных улиц и автомобильных дорог путем их реконструкции, модернизации и увеличения протяженности.

8.2. Сеть общественного пассажирского транспорта

Пассажирские перевозки на территории поселения осуществляются пассажирскими автобусами и микроавтобусами.

Комплексное развитие улично-дорожной сети позволит распределить транспортные потоки внутри поселения и обеспечивать наиболее полноценное функционирование системы приоритетных транспортных коридоров.

9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1. Водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение муниципального образования осуществляется с использованием подземных вод. Режим подземных вод – естественный и близкий к естественному. Качество используемых для питьевого водоснабжения подземных вод в основном соответствует предъявляемым требованиям.

Водоснабжение осуществляется из централизованных водозаборных сооружений и шахтных колодцев. Подача воды производится электрическими насосами с накоплением в водонапорной башне и подачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водонапорные колонки.

9.2. Водоотведение

В поселении имеются очистные сооружения, но на данный период являются недействующими.

9.3. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение на территории поселка нет. Большинство предприятий и муниципальных учреждений снабжается теплом от автономных котельных.

9.4. Газоснабжение

На территории поселения приходит сеть газопроводов. Есть возможность развития их дальше, для обеспечения всего поселения в достаточной мере.

9.5. Электроснабжение

На сегодняшний день существующие сети и силовые трансформаторы поселка перегружены, требуются новые технологии по их замене. Появилась необходимость в развитии электросетевого комплекса всего поселения.

Развитие электросетевой инфраструктуры поможет решить проблемы с энергоснабжением как новых, так и существующих объектов.

9.6. Средства связи и коммуникаций

В целом население обеспечено доступом к телефонной сети общего пользования. В поселении имеется возможность приема программ теле- и радиовещания. Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Кроме телефонной связи общего пользования предоставляются услуги сотовой связи. В Захаровском районе представлены следующие сотовые операторы: МТС, Мегафон, Билайн, Теле 2.

10. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Комплексный анализ территории сельского поселения выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий.

Градостроительная и иные виды деятельности в зонах с особыми условиями использования территорий осуществляются:

1. с соблюдением запретов и ограничений, установленных законодательством;
2. с соблюдением требований градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципальных образований, содержащих указание на виды деятельности, осуществление которых не запрещено или не ограничено применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;
3. с учетом историко-культурных, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территорий.

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – зоны с особыми условиями

использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- расстояния от объектов территорий лечебно-профилактических организаций;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- охранные зоны особо охраняемых природных объектов.

В отношении некоторых зон границы определяются указанием на определенное расстояние (как правило, в метрах) от охраняемого объекта либо объекта, от которого требуется охрана. В отношении же, например, санитарно-защитных зон и зон охраны объектов культурного наследия границы устанавливаются в результате разработки проекта границ таких зон. Таким образом, границы зон с особыми условиями использования территорий либо прямо определяются в нормативных правовых актах Российской Федерации посредством указания на величину их отступа от конкретного объекта, либо устанавливаются при разработке специальных проектов границ таких зон.

Памятник природы областного значения “Устья Пачоги”

Памятник природы областного значения “Устья Пачоги” занимает участок правобережья р. Пачога в ее низовьях на отрезке 1,5 км от устья. В пределы урочища входит первая надпойменная терраса р. Пачога, слившаяся с соответствующей террасой р. Осетр. Относительная высота террасы 6-10 м. Терраса цокольная; цоколь сложен известняками каширского горизонта московского яруса среднего карбона. Вблизи устья р. Пачоги на стрелке ее с р. Осётр, располагается останец второй надпойменной террасы высотой до 16 м. Он отделен от расположенного северо-восточнее массива второй надпойменной

террасы ложбиной шириной до 400 м, располагающейся на уровне первой надпойменной террасы. Для Рязанской области это геоморфологическое явление уникально. Днище ложбины более увлажнено, чем примыкающие к ней участки второй и первой надпойменной террас. Памятник природы – самый северный участок, на котором сохранилась лесостепная растительность.

10.1 Охраняемые объекты

Экосистемы злаково-разнотравного остепненного луга; редкие лесостепные виды растений на северной границе обитания (Красные книги РФ и Рязанской области). Охраняемые виды: ковыль перистый *Stipa pennata* – вид, занесённый в Красную книгу Российской Федерации; виды растений, занесённые в Красную книгу Рязанской области – ветреница лесная *Anemone sylvestris*, черноголовка крупноцветковая *Prunella grandiflora*. Экосистемы: остепнённые луга с ковылём. Феномен: уникальное для Рязанской области геоморфологическое явление – останец второй надпойменной террасы высотой до 16 м.

10.2 Климат

Средние температуры: январь — - 11°C, июль — +19°C; среднегодовая — +4°C. Продолжительность безморозного периода — 140 дней, период активной вегетации — 145 дней; суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений — 2200°; годовая сумма осадков — 550 мм; роза ветров: с октября по апрель преобладают юго-западные, юго-восточные, южные ветры, с мая по сентябрь — северо-западные, западные, северные ветры; гидротермический коэффициент 1,2.

10.3 Рельеф

Памятник природы занимает участок правобережья р. Пачога в её низовьях на отрезке 1,5 км от устья. Урез воды – 124,1 м. Отметка бровки уступа надпойменной террасы – 130 м. В пределы урочища входит первая надпойменная терраса р. Пачога, слившаяся с соответствующей террасой р. Осётр. Относительная высота террасы 6–10 м. Терраса цокольная; цоколь сложен известняками каширского горизонта московского яруса среднего

карбона. Поверхность террасы на участке 1,5 км от д. Мельгуновка полого, до 2°, наклонена к реке. Вблизи устья р. Пачоги на стрелке ее с р. Осётр, располагается эрозионный останец второй надпойменной террасы высотой до 16 м. Он отделен от расположенного северо-восточнее массива второй надпойменной террасы ложбиной шириной до 400 м, располагающейся на уровне первой надпойменной террасы. Для Рязанской области это геоморфологическое явление уникально. Днище ложбины более увлажнено, чем примыкающие к ней участки второй и первой надпойменной террас.

10.4 Почвы

На террасе выщелоченные черноземы, почвообразующие породы — аллювиально-делювиальные карбонатные суглинки; коренные породы — известняки и доломиты карбоны, поверх их залегают прослои карбоновых глин, алевроитов, песков.

10.5 Флора

Основные растительные сообщества: на склоне — остепненный луг, 21 июня 2001г. красочный аспект создавали чина луговая, таволга обыкновенная, шалфей луговой, вероника дубравная. По всему склону ракитник русский, местами — жостер слабительный, яблоня ранняя; в пойме сформирована растительность высокотравного разнотравно-злакового луга; много горца змеиноного, кровохлебки лекарственной (М.В. Казакова, данные 2001 г.). Биологическое разнообразие. Отмечено около 150 видов доминирующих или обычных сосудистых растений (М.В. Казакова, данные 2001 г.). Зарегистрирован вид, занесённый в Красную книгу Российской Федерации — ковыль перистый *Stipa pennata* (впервые отмечен А.К. Скворцовым в 1947-1949 гг.; М.В. Казакова, данные 2000 г.); виды растений, занесённые в Красную книгу Рязанской области — ветреница лесная *Anemone sylvestris*, черноголовка крупноцветковая *Prunella grandiflora* (М.В. Казакова, данные 2000 г.).

10.6 Охраняемые виды

Ветреница лесная *Anemone sylvestris*, черноголовка крупноцветковая *Prunella grandiflora* (М.В. Казакова, данные 2000 г.).

11. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

11.1. Планировочная структура

11.1.1. Существующая планировочная структура

Основными планировочными осями территории поселения являются автомобильные дороги межмуниципального значения и основные улицы с. Большое Коровино, Окуньково и Осово.

Основными планировочными центрами будут являться с. Большое Коровино и Осово – здесь расположены селитебные зоны (индивидуальная жилая застройка), здания Администрации, торговые объекты и объекты социокультурного направления и иные объекты общественно-бытового назначения. Также здесь предполагается крупная зона рекреационно-спортивного назначения и производственная зона сельхозназначения.

Планировочные центры связаны между собой основными планировочными.

Второстепенным планировочным центром на территории сельского поселения будет являться с. Окуньково.

11.1.2. Проектная планировочная организация территории

Архитектурно-планировочная организация поселения определяет самые общие основы пространственной морфологии, структуры и композиции. Имеется в виду такое понимание структуры, которое в синтезированном виде представляет и решает социальную, экономическую, экологическую, эстетическую и культурологическую проблематику сельского поселения.

Формирование планировочной структуры Большекоровинского сельского поселения должно происходить с учетом следующих основных положений:

- планировочная структура поселения является составной частью планировочной структуры прилегающих к ней территорий муниципальных образований Захаровского района и Рязанской области в целом;
- предлагаемая к сохранению сформировавшаяся планировочная

структура позволяет развивать поселение внутри административной границы по нескольким планировочным зонам. Развитие поселения на расчетный срок генерального плана предполагается без территориального роста с учетом демографического спада, но улучшения уровня жилищной обеспеченности;

- упорядочение планировочной структуры поселения;
- совершенствование транспортной и инженерной инфраструктур;
- приведение уровня благоустройства поселения к нормативному;
- проведение мероприятий по охране окружающей среды с точки зрения создания наиболее благоприятных санитарно-гигиенических условий проживания населения.

Проектом предлагается использование имеющихся территориальных и градостроительных резервов для развития поселения в его административных границах, рекомендуется переход к активной реконструкции жилищного фонда поселения.

С учетом расположения основных планировочных осей и центров, планируемых мероприятий по их развитию и ограничений использования территории, выделены участки перспективного развития селитебных территорий для застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

Размещение основных социально-значимых объектов останется прежним. Перечень объектов капитального строительства и реконструкции будет включать объекты образования, здравоохранения, объектами социальной защиты населения, объектами культуры и искусства, объектами физической культуры и спорта, объектами торговли, питания и бытового обслуживания, коммунально-бытового назначения.

Сложившиеся производственные территории сохраняют свое положение в планировочной структуре поселения.

Рекреационные зоны получают развитие посредством организации нескольких озелененных территорий общего пользования в составе населенных пунктов поселения. Кроме того, территория в северо-западной части поселения, выделяется проектом под организацию обширной туристической и

благоустроенной рекреационной зоны.

11.2. Планируемое функциональное зонирование

Схема функционального зонирования территории Болшекоровинского сельского поселения разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации от 29.10.2002 №150 (СП 111.13330.2011), техническим заданием на проектирование.

Границы функциональных зон определены с учетом административной границы поселения, естественными границами природных объектов, границами населенных пунктов и земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, линейными водоемами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

Территории социально-необходимых объектов кроме детских садов, и школ, входят в состав общественно-деловой зоны и отдельно не выделяются.

На схеме функционального зонирования территории Болшекоровинского сельского поселения установлены следующие функциональные зоны.

Жилые зоны

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми домами.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Территория зоны предназначена для формирования жилых районов низкой плотности застройки – отдельно стоящих жилых домов усадебного типа,

коттеджных и многоквартирных жилых домов, блокированной застройки из домов малой этажности (до 3 этажей) с приусадебными участками с обязательным обеспечением объектами социальной инфраструктуры, необходимыми для обслуживания населения. Допускается использовать недостающие объекты обслуживания в прилегающих существующих или проектируемых общественных центрах.

Зона включает территории сложившейся индивидуальной застройки усадебного типа.

На расчетный срок зона застройки малоэтажными жилыми домами получит развитие за счет нового строительства на свободных территориях.

Общественно-деловые зоны

1. Зона общественно- делового назначения

Территория зоны предназначена для размещения объектов административного и делового назначения, а также объектов здравоохранения, культуры, объектов физкультурно-оздоровительного назначения, общественных, научно-исследовательских учреждений, гостиниц и иных зданий и сооружений.

В данной зоне размещаются объекты коммерческой деятельности, торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Зона предназначена для размещения объектов образования: дошкольных, школьных учреждений, среднеспециальных и высших профессиональных учебных заведений.

Также в зоне находятся объекты культового и религиозного назначения.

Промышленные зоны

1.Зона промышленных предприятий и складов

Территория зоны предназначена для размещения предприятий и производств всех классов вредности, складских и иных объектов, обеспечивающих их функционирование, а также для определения и размещения организованных санитарно-защитных зон этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Благоустройство территории производственных зон и их санитарно-

защитных зон осуществляется за счет собственников производственных объектов.

Установление санитарно-защитных зон производится в соответствии с требованиями технических регламентов.

Развитие производственного комплекса поселения будет вестись на уже сформированных производственных площадках и площадках, граничащих с ними.

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

Территория зоны предназначена для размещения сетей и сооружений инженерного оборудования, а также их охранных зон, объектов жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных и железных дорог (включая отводы земельных участков) и их придорожных полос, улиц и объектов транспортной инфраструктуры, составляющих единую систему транспортного обеспечения.

Установление санитарно-защитных зон, санитарных разрывов, зон охраны объектов, придорожных полос и др. производится в соответствии с требованиями технических регламентов.

1. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры

В эту зону входят улицы поселка (отводы в условных красных линиях) и автомобильные дороги магистрального и местного значения, перекрестки, площади, зоны индивидуального транспорта, включая стоянки индивидуального транспорта.

Также в эту зону входят объекты транспортной инфраструктуры: территории АЗС и СТО, гаражи поселкового транспорта, индивидуальные гаражи, стоянки индивидуального и поселкового транспорта.

Внутриквартальные проезды и противопожарные проезды отдельно не выделяются и входят в иные территориальные зоны: жилые, административно-деловые, производственные и т.д.

В зону инженерно-транспортной инфраструктуры включены территории охранных зон ЛЭП, газопроводов, водопроводов.

Территории в границах отвода сооружений инженерного оборудования, их санитарно-защитных зон и зон охраны подлежат благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик. Обязанности по благоустройству указанных территорий возлагаются на собственников сетей и сооружений инженерного оборудования.

К расчетному сроку планируется увеличение общей площади данной зоны за счет строительства улично-дорожной сети в проектируемой жилой застройке.

Рекреационные зоны

1. Зона рекреационного назначения

Это территории, предназначенные для разнообразных специализированных массовых видов отдыха, развлечений, культурно-зрелищных и спортивно-зрелищных мероприятий для населения поселения.

Также в данную зону включаются территории общего пользования и места отдыха.

2. Зона водных объектов

Данная зона включает все водные объекты, представленные на территории поселения, а также их прибрежные полосы.

3. Зона лесного фонда

В эту зону определяются все лесные массивы поселения, включая гослесфонд.

Сельскохозяйственные зоны

1. Зона сельскохозяйственного использования

Зона предназначена для размещения всех видов сельскохозяйственных предприятий, пашен, садов, сенокосов и пастбищ, расположенных на территории поселения.

2. Зона садоводческих и дачных объединений

Зона включает территории огородов, личного подсобного и дачного хозяйства граждан.

Территории данных зон могут быть использованы в целях ведения

сельского хозяйства до момента изменения вида их использования (типа функциональной зоны) в соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки сельского поселения.

Зоны специального назначения

1. Зона специального назначения

Предназначена для размещения специальных объектов: территорий кладбищ и сопутствующих объектов, скотомогильников.

Подробно планировочные режимы и регламенты разрабатываются в установленном порядке в отдельном документе: «Правилах землепользования и застройки Большекоровинского сельского поселения». На все типы функциональных зон устанавливаются ограничения на использование территории: санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны и прибрежные полосы, технические коридоры и охранные зоны инженерных коммуникаций, придорожные полосы, зоны охраны объектов культурного наследия, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ЭТАПЫ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

12.1. Предложения по изменению границ населенных пунктов и структуры землепользования

Жилищное строительство относится к числу ключевых отраслей развития экономики селитебных территорий и во многом определяет решение социальных (обеспечение населения комфортным жильем в экологически чистых районах, переселение людей из аварийного и ветхого жилого фонда и т.п.) и экономических задач (налоговые отчисления в поселение и область при реализации инвестиционных проектов, создание рабочих мест в сфере обслуживания населения, увеличения рынка сбыта продукции местных производств и т.п.).

Кроме того, территория Большекорвинского сельского поселения, характеризуется большим количеством хозяйствующих субъектов, поэтому развитие новой жилой застройки должно происходить комплексно на свободных от существующей застройки территориях с целью минимизации конфликтных ситуаций между ними.

В этой связи проектом предлагаются изменения границ населенных пунктов. Освоение территории предлагается преимущественно под застройку жилыми домами усадебного типа с созданием комфортных инфраструктурно-обеспеченных зон.

Изменение границ населенных пунктов осуществляются путем перевода земель различных категорий на выделенных проектом территориях в земли населенных пунктов в порядке, определенным действующим законодательством.

В этой связи проектом предлагаются изменения границ населенных пунктов. Освоение территории предлагается преимущественно под застройку жилыми домами усадебного типа с созданием комфортных инфраструктурно-обеспеченных зон.

Изменение границ предусматривается в следующих населенных пунктах:

- с.Окуньково - включение земельных участков, предназначенных для строительства комплексной компактной застройки и благоустройства групп жилых домов, общая площадь всех присоединяемых участков - 11 га;
- с.Осово - включение земельных участков, предназначенных для строительства комплексной застройки и благоустройства групп жилых домов, общая площадь всех присоединяемых участков - 42 га.

Изменение границ населенных пунктов осуществляются путем перевода земель различных категорий на выделенных проектом территориях в земли населенных пунктов в порядке, определенным действующим законодательством.

12.2. Мероприятия по жилищному строительству

В основу предложений по развитию жилищного строительства были заложены следующие основные положения:

- развитие рынка жилья и повышение комфортности проживания за счет повышения обеспеченности населения жилищным фондом;
- переход от типового к индивидуальному проектированию, строительство домов с улучшенной планировкой;
- ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда и переселение граждан в благоустроенное жилье.

Развитие жилищного строительства сельского поселения планируется преимущественно на свободных территориях, в составе проектируемых жилых зон. Генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

На первую очередь

- формирование застройки индивидуальными жилыми домами на присоединяемых к населенным пунктам территориях с.Осово и с.Окуньково;
- развитие и упорядочивание существующих жилых зон в существующих границах населенных пунктов Осово, Окуньково, Поливаново, Некрасово и Лялино.

На расчетный срок - мероприятий не предусматривается.

12.3. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

В работе проведен анализ имеющейся социальной инфраструктуры и разработаны проектные предложения по развитию объектов социальной сферы местного уровня обслуживания, в том числе: дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных школ, амбулаторно-поликлинических учреждений, больниц, физкультурно-оздоровительных комплексов, стадионов, спортивных площадок, бассейнов, библиотек, учреждений культурного обслуживания, кладбищ.

На основании данных, предоставленных Администрацией Большекоровинского сельского поселения, проведен анализ обеспеченности населения сельского поселения объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания на момент проектирования.

Размещение планируемых объектов социальной инфраструктуры на территории Большекоровинского сельского поселения определено в соответствии с действующими нормативами.

На первую очередь

1. Строительство комплексов, объединяющих общеобразовательные учреждения с учреждениями дошкольного образования, а также с объектами социальной сферы, расположенными в Большекоровинском сельском поселении.

2. Реконструкция зданий общеобразовательных учреждений, находящихся на территории сельского поселения.

3. Реконструкция зданий здравоохранительных учреждений, находящихся на территории сельского поселения.

4. Строительство объектов физической культуры и спорта:

а) Строительство плоскостных сооружений при каждой школе;

б) Строительство спортивных комплексов;

в) Строительство спортивной площадки с. Большое Коровино площадью

140 м.кв. оснащенной спортивными снарядами.

5. Строительство социокультурных комплексов в селе Большое Коровино.

На расчетный срок

1. Строительство библиотек, встроенных в Дома культуры в сельском поселении Большекоровинское.

2. Строительство учреждений социокультурного обслуживания в Большекоровинском СП.

3. Реконструкция и капитальный ремонт дома культуры в с. Большое Коровино.

12.5. Мероприятия по развитию производственного комплекса на территории поселения

В настоящее время пищевая промышленность одна из самых динамичных отраслей страны, она отличается инвестиционной привлекательностью, что позволяет создавать широкую сеть перерабатывающих предприятий небольшой мощности, оснащенных современным оборудованием. В связи с этим на территории поселения возможно размещение пищевых производств средней мощности с одновременной ориентацией и на сырье, и на потребителя. Такой двойственностью размещения характеризуются мясные, мукомольные, молочные производства.

В случае успешного развития производств по промышленной переработке и сбыту сельскохозяйственного сырья и продовольствия, станет возможно дополнить агропромышленный комплекс поселения деятельностью по выпуску средств производства для сельского хозяйства и пищевой промышленности. К таким производствам относятся: сельскохозяйственное машиностроение, производство оборудования для животноводства, пищевой и легкой промышленности, комбикормовая и микробиологическая промышленность.

12.6. Мероприятия по развитию туристско-рекреационной деятельности территории, благоустройству и озеленению поселения.

Генеральным планом предусматривается:

На первую очередь:

1. Формирование зоны зеленых насаждений общего пользования;
2. Формирование зоны плоскостных спортивных сооружений общего пользования;

На расчетный срок:

1. Благоустройство территории, расположенной в районе туристического зоны в северо-западной части поселения с созданием территорий отдыха у воды (в районах населенных пунктов Перекаль и Фурмакино), организацией дорожно-тропиночной сети, площадок для отдыха и спорта, детских игровых площадок.

12.7. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

12.7.1. Развитие сети автомобильных дорог

Развитие улично-дорожной сети приведет к повышению мобильности и деловой активности населения поселка, а также будет способствовать созданию дополнительных рабочих мест в дорожном хозяйстве и смежных отраслях экономики муниципального образования. Расширение и строительство дорог, а также их содержание с применением передовых технологий приведет к снижению отрицательного воздействия на селитебные территории поселения, а также на окружающую среду.

Благоустроенные, широкие улицы являются центром притяжения социальной и коммунальной инфраструктуры. С достаточной финансовой поддержкой транспортной инфраструктуры будут увеличиваться доходы бюджетов всех уровней за счет ускорения процессов развития торговли, роста индустрии сервисных предприятий на существующих и предполагаемых под развитие территориях. Улучшение транспортной доступности также повлечет за собой увеличение доходов в результате роста рыночной стоимости

земельных участков и объектов капитального строительства вблизи строящихся и реконструируемых улиц и дорог.

Комплексное развитие улично-дорожной сети позволит распределить транспортные потоки внутри поселения и обеспечивать наиболее полноценное функционирование системы приоритетных транспортных коридоров.

На первую очередь и расчетный срок реализации Генерального плана предусматривается:

6. Прокладка улиц и проездов в формируемых и существующих зонах индивидуальной жилой застройки с. Большое Коровино, с. Окуньково, с.Осово.

7. Строительство автодорог с твердым покрытием к населенным пунктам: Перекаль, Мельгуновка, Суворовка, Нечаевка, Таракановка, Летники, Лобково, Охотники, Фурмакино.

8. Ремонт автодороги Захарово – Байдики.

9. Ремонт железобетонного моста через реку Пачога на автодороге "Захарово – Большое Коровино – Окуньково – Осово – граница Московской области" – подъезд: Поливаново.

10. Для обеспечения стабильной пассажирской транспортной связи населенных пунктов с районным центром и другими муниципальными образованиями наращивать интенсивность движения подвижного состава, а также развитие новых маршрутов транспорта.

11. Разработка проекта дальнейшего развития сети улиц и дорог.

На расчетный срок

1. Развитие сети местных улиц и автомобильных дорог путем их реконструкции, модернизации и увеличения протяженности.

Транспортные магистрали и улицы местного значения показаны на Карте транспортной инфраструктуры в составе графической части генерального плана.

12.7.2. Развитие объектов обслуживания автотранспорта

Хранение и обслуживание автотранспорта.

Легковой индивидуальный транспорт.

Развитие сельского поселения предусматривает дальнейшее жилищное строительство с увеличением численности постоянно проживающего населения, что, в свою очередь, повлечет за собой увеличение парка легкового индивидуального автотранспорта, а значит и дополнительное строительство гаражей и паркингов, объектов сервисного обслуживания.

В дальнейшем при проектировании потребности в парковочных площадях для временного хранения и стоянки легковых автомобилей должны определяться в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования «Организация хранения и парковки автотранспортных средств в населенных пунктах Рязанской области» (РНГП 4.5-2010).

Для районов индивидуальной застройки актуально проектирование встроенных гаражей, размещаемых в цокольных и подземных этажах жилых домов, а также непосредственно на приусадебных участках из расчета:

- при застройке блокированными жилыми домами – 1-2 машино-места на 1 квартиру;
- при застройке индивидуальными домами – 2-3 машино-места на 1 дом.

Приобъектные и гостевые стоянки должны быть рассчитаны на последующей стадии проектирования с учетом характеристик размещаемых жилых комплексов и общественно-деловых сооружений. Причем исполнение автостоянок решается индивидуально для каждого объекта в зависимости от его емкостных характеристик и территориального расположения, как в наземном исполнении, так и с использованием подземного пространства (в основном для многофункциональных комплексов).

Объекты сервисного обслуживания.

Сеть сооружений технического обслуживания и ремонта легковых автомобилей, а также малогабаритных транспортных средств предусматривается на расчетный парк машин. Рекомендуются предусматривать

проектирование СТО, совмещенных с мойками с обратной системой водообеспечения.

В соответствии с ТСН ПЗП-99 МО требуется 1 пост на 250 автомобилей.

Количество колонок для заправок индивидуального транспорта берется в соответствии с ТСН ПЗП-99 МО из расчета 1 колонка на 500 автомобилей.

Территории объектов сервисного обслуживания должны иметь соответствующие назначению благоустройство и озелененную санитарно-защитную зону для снижения вредных воздействий на окружающую среду.

12.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

12.8.1. Водоснабжение

На перспективное положение ожидается рост водопотребления, как за счет появления новых потребителей, так и за счет увеличения объемов водопотребления существующими потребителями.

Конкретные решения по подключению новых потребителей должны приниматься для каждого водозаборного узла индивидуально на основании документации по планировке территории или на этапе рабочего проектирования.

На последующих стадиях проектирования, в связи с увеличением водопотребления, а следовательно, и секундных расходов воды, требуется выполнить расчет элементов водопроводных сетей и сооружений под новые потребности.

Для решения вопроса противопожарного водоснабжения, необходимо наличие емкостей, обеспечивающих хранение требуемого объема воды. При расширении сетей централизованного водоснабжения может потребоваться строительство дополнительных емкостей.

В то же время, для нужд пожаротушения могут быть использованы и открытые водоемы, при условии строительства подъездов для пожарных машин.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения принимать:

- для малоэтажной застройки с полным благоустройством – 210 л/чел. в сутки;

- для усадебной и коттеджной застройки – 170 л/чел. в сутки.

Так же необходимо предусмотреть водопотребление на мойку улиц и полив зеленых насаждений общего пользования.

Расчетный расход воды на тушение пожара должен быть обеспечен при наибольшем расходе воды на другие нужды. Пожарный объем должен быть восстановлен не более чем за 24 часа. На период восстановления пожарного объема воды допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды системами водоснабжения III категории до 50% расчетного расхода и подачи воды на производственные нужды по аварийному графику.

Непредвиденные расходы принимать в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды поселения.

На первую очередь реализации Генерального плана требуется:

1. Перекладка существующих водопроводных сетей с износом более 80%.
2. Строительство шахтных колодцев в малых населенных пунктах.
2. Формирование зон объектов инженерной инфраструктуры для размещения водозаборных скважин.
3. Формирование зон объектов инженерной инфраструктуры для размещения водопроводов.

На расчетный срок мероприятий не предусматривается.

12.8.2. Водоотведение

К расчетному сроку вся жилая, производственная и общественная застройка, оборудованная внутренним водопроводом, должна быть канализована.

Удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий, оборудованных внутренним водопроводом,

канализацией и индивидуальным горячим водоснабжением, следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению (без учета противопожарных объемов).

Учитывая особенности рельефа, эффективное канализование на существующие КНС, как всей существующей, так и перспективной застройки затруднительно. Требуется детальная проработка схемы канализационных сетей на этапе Проекта планировки, в результате чего может быть принято решение о строительстве дополнительных КНС.

В настоящее время применяются несколько способов очистки сточной воды:

- а) механический
- б) химический
- в) биологический

Механические и химические системы очистки воды являются, как правило, достаточно дорогостоящими и громоздкими для использования в индивидуальных целях, в основном применяются в производственных целях и в общих сетях канализации.

Биологическая очистка на ЛОС (локальное очистное сооружение) решает многие проблемы, создаваемые сточными водами. Является одной из самых распространенных и эффективных для обеспечения нужд индивидуальных домов.

Настоящим проектом рекомендуется устройство собственных локальных очистных сооружений биологической очистки в перспективной и существующей усадебной застройке, а также ЛПХ.

Выбор производителя и тип установки должны быть уточнены на этапе рабочего проектирования.

После очистки канализационные стоки можно сбрасывать в подземные поля фильтрации, естественные водотоки на территории поселения или использовать для орошения.

На первую очередь реализации Генерального плана требуется:

1. Строительство новых канализационных сетей для проектируемых объектов;

2. Установка локальных очистных сооружений на предприятиях, осуществляющих сброс сточных вод.

На расчетный срок - мероприятий не предусматривается.

Организация поверхностного стока

Отвод поверхностных вод с застроенной территории сельского поселения на существующее и перспективное положение предлагается по открытой системе – лотками и дренажными канавами.

Основные мероприятия в области оздоровления воды в реках и ручьях поселения, в частности, защиты их от загрязнения поверхностным стоком:

- дифференцированный подход к выбору системы дождевой канализации существующей и планируемой территории застройки, исходя из функционального использования территории и рельефа местности;

- организация систем отвода и очистки поверхностного стока на застроенных и вновь застраиваемых территориях;

- организация системы водоотвода вдоль существующих и проектируемых транспортных магистралей, с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории поселения;

- строительство очистных сооружений поверхностного стока и очистка загрязнённого поверхностного стока до нормативных показателей;

- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров в населенных пунктах и утилизация загрязнённого снега.

12.8.3. Теплоснабжение

При планировке и застройке поселений необходимо предусматривать мероприятия по энергосбережению и охране окружающей природной среды на основе оптимального сочетания централизованных и децентрализованных источников теплоснабжения. Генеральным планом предлагается в существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройке установка

индивидуальных газовых водонагревателей; на производственных предприятиях и в общественной застройке установку индивидуальных газовых водонагревателей, малогабаритных газовых котлов, модульных или встроенных (пристроенных) котельных.

На первую очередь реализации Генерального плана требуется:

1. Модернизация существующих источников теплотенергии с замещением значительного количества действующих энергоустановок, не отвечающих современным требованиям, новыми более высокоэффективными.

2. Использование систем децентрализованного теплоснабжения на базе автономных индивидуальных источников (АИТ), работающих на газовом топливе.

3. Перевод жилого фонда на поквартирное отопление и строительство АТП к объектам социально-культурного и бытового назначения.

На расчетный срок реализации Генерального плана требуется:

1. использование для теплоснабжения мелких потребителей или групп зданий котельных малой мощности на газовом топливе;

2. покрытие тепловых нагрузок производственных предприятий от собственных котельных.

12.8.4. Газоснабжение

На первую очередь реализации Генерального плана требуется:

1. Развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство новых и реконструкция существующих газопроводов высокого, среднего и низкого давления, устройство ГРПБ, ГРП, ШГРП) в увязке с перспективной застройкой.

2. Строительство межпоселкового газопровода высокого давления от газопровода с. Лялино – с.Большое Коровино до деревни Малое Коровино.

На расчетный срок реализации Генерального плана требуется:

1. Дальнейшее развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство новых и реконструкция существующих газопроводов высокого,

среднего и низкого давления, устройство ГРПБ, ГРП, шГРП) в увязке с перспективной застройкой;

2. Перевод потребителей сжиженного газа в населенных пунктах поселения на использование природного газа;

3. Осуществление электрохимической защиты всех существующих и вновь вводимых стальных газопроводов от коррозии;

4. Своевременная диагностика и совершенствование системы автоматизации и безопасности газоиспользующих агрегатов;

5. Использование малой энергетики на газовом топливе с параллельным проведением работ по энергосбережению на объектах ТЭЖ;

6. Внедрение в системе газоснабжения автоматизированных систем управления топливно-энергетическими ресурсами (АСУ ТЭР).

12.8.5. Электроснабжение

На перспективное положение энергопотребление будет расти, в первую очередь, из-за повышения степени благоустройства жилищного фонда и увеличения доли энергоемких электроприборов (стиральные и посудомоечные машины, электрокамины, электросауны и пр.) и конструкций (теплые полы, системы обогрева окон, свесов кровли и пр.)

Генеральным планом предусмотрено расширение и строительство электросетевого комплекса поселения.

На первую очередь реализации Генерального плана требуется:

1. Строительство сетей напряжением 10-0,4 кВ, РП 10 кВ и подстанций 10/0,4кВ для обеспечения нужд перспективной и существующих жилых застроек, общественных производственных объектов.

2. Строительство сетей напряжением 500 кВ.

3. Реконструкция сетей уличного освещения во всех жилых населенных пунктах района.

На расчетный срок реализации Генерального плана требуется:

1. Строительство сетей напряжением 110 кВ.

2. Строительство новых и реконструкция существующих трансформаторных подстанций с модернизацией оборудования и ЛЭП напряжением 10 (6) кВ.

12.8.6. Связь и коммуникации

Населению сельского поселения оказываются услуги почтовой, телеграфной, телефонной связи. Все имеющиеся учреждения связи сохраняются на перспективное положение.

Предполагается, что дачная застройка будет использовать, преимущественно, мобильную связь четырёх основных операторов: МТС, Мегафон, Билайн и Tele2. На первую очередь наибольшее распространение в сельском поселении получит мобильная связь.

При развитии сетей связи и телекоммуникаций следует учитывать и поощрять положительную динамику в росте числа рабочих мест среди обслуживающего персонала, а также следует принять во внимание рост возможностей для занятости населения по удаленной связи.

К расчетному сроку реализации Генерального плана необходимо иметь количество телефонных номеров, соответствующее количеству квартир и индивидуальных домов. На нужды промышленности, предприятий, учреждений, а также резервных номеров потребуется ещё 20 % от числа квартирных телефонов жителей поселения.

На первую очередь

1. Реконструкция и модернизация существующих АТС, сетей связи и коммуникаций.

На расчетный срок

1. Открытие удалённых цифровых абонентских модулей.
2. Развитие сетей, работающих по ВОЛС или альтернативным системам.
3. Создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных.

4. Повсеместное расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет».

5. Продолжение развития системы сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое начинает составлять существенную конкуренцию телефонии общего пользования, должно идти по пути увеличения площади покрытия территории поселения и прилегающих районов сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи

6. Увеличение количества программ теле- и радиовещания и зон их уверенного приема.

7. Подготовка сети телевизионного вещания к переходу на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

12.9. Мероприятия по инженерной подготовке территории

В целях повышения общего благоустройства территории Большекорвинского сельского поселения необходимо выполнение комплекса мероприятий по инженерной защите и подготовке территории в составе:

1. Организация поверхностного стока на всей территории поселения;

2. Строительство ливневой канализации и очистных сооружений ливневой канализации.

3. Ограничение бурения скважин на воду в черте населённых пунктов до проведения оценки запасов и выяснения целесообразности бурения новых скважин.

4. Расширение и сгущение наблюдательной сети за состоянием подземных вод.

5. Затампонирование бесхозных скважин.

6. Обеспечение мероприятий по защите от подтоплений поверхностными и грунтовыми водами.

При разработке проектов планировки и застройки на участки, выделенные

настоящим проектом под развитие жилищного строительства, необходимо предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

На участках действия эрозионных процессов с оврагообразованием следует предусматривать упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение склонов. В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

При организации рекреационных зон вблизи водных объектов следует проводить противозерозионные мероприятия, а также формирование пляжей.

Рекультивацию и благоустройство территорий следует разрабатывать с учетом требований ГОСТ 17.5.3.04-83* и ГОСТ 17.5.3.05-84.

Водозащитные мероприятия

Основным принципом проектирования водозащитных мероприятий является максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт.

Не рекомендуется допускать: усиления инфильтрации воды в грунт (в особенности агрессивной), повышения уровней подземных вод (в особенности в сочетании со снижением уровней нижезалегающих водоносных горизонтов), резких колебаний уровней и увеличения скоростей движения вод трещинно-карстового и вышезалегающих водоносных горизонтов, а также других техногенных изменений гидрогеологических условий, которые могут привести к активизации карста.

К водозащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;

- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

Следует ограничивать распространение влияния подземных водозаборов и других водопонизительных и подпорных гидротехнических сооружений, а также установок на застроенные и застраиваемые территории.

При проектировании водоемов, каналов, систем водоснабжения и канализации, дренажей, водоотлива из котлованов и др. должны учитываться гидрологические и гидрогеологические особенности карста. При необходимости применяют противофильтрационные завесы и экраны, регулирование режима работы гидротехнических сооружений, установок и т. д.

Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления

При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов поверхностными и грунтовыми водами в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

На территории с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки, территории стадиона, парка и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть. Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии с СП 104.13330.2011 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м.

На территории жилой застройки минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м, на проезжих частях улиц толщина

слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с документами территориального планирования муниципальных образований Рязанской области.

Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов

Инженерная защита от морозного (криогенного) пучения грунтов необходима для легких малоэтажных зданий и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, ЛЭП, дорог, линий связи и др.).

Противопучинные мероприятия подразделяют на следующие виды:

- инженерно-мелиоративные (тепломелиорация и гидромелиорация);
- конструктивные;
- физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);
- комбинированные.

Тепломелиоративные мероприятия предусматривают теплоизоляцию фундамента, прокладку вблизи фундамента по наружному периметру подземных коммуникаций, выделяющих в грунт тепло.

Гидромелиоративные мероприятия предусматривают понижение уровня грунтовых вод, осушение грунтов в пределах сезонно-мерзлого слоя и предохранение грунтов от насыщения поверхности атмосферными и производственными водами, использование открытых и закрытых дренажных систем.

Конструктивные противопучинные мероприятия предусматривают повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений в пучиноопасных грунтах и предназначены для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов.

Физико-химические противопучинные мероприятия предусматривают специальную обработку грунта вяжущими и стабилизирующими веществами.

При необходимости следует предусматривать мониторинг для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий.

Следует проводить наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений в предзимний период и в конце зимнего периода. Состав и режим наблюдений определяют в зависимости от сложности инженерно-геокриологических условий, типов применяемых фундаментов и потенциальной опасности процессов морозного пучения на осваиваемой территории.

12.10. Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ на территории поселения

На территории Захаровского района предполагается реконструкция существующего полигона ТБО, который и будет принимать отходы от муниципальных образований Захаровского района.

Организации, управляющие жилищным фондом, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию отходов. Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации поселка.

Владельцы индивидуальных жилых домов, балансодержатели жилых и административных строений, объектов социальной сферы обязаны заключать договоры на ассенизационные услуги.

Мероприятия по обращению с отходами

Организация схемы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

- оборудование территории поселка контейнерными площадками для сбора твердых бытовых и крупногабаритных отходов для обеспечения их централизованного сбора и утилизации;

- рекультивация заброшенных карьеров и удаление несанкционированных свалок;
- установка урн на селитебных, общественных и рекреационных территориях;
- строительство пунктов селективного сбора вторсырья;
- систематическое проведение санитарной очистки территорий вблизи индивидуальной застройки, особое внимание должно уделяться лесным массивам, расположенным на территории поселка;
- организация системы безопасного обращения с производственными отходами на всех предприятиях поселка, включающая: разработку лимитов образования отходов; инвентаризацию мест временного хранения отходов на территории производственных предприятий; селективный сбор и хранение производственных отходов для последующей сдачи на переработку или утилизацию спецорганизациям, решение вопроса утилизации иловых осадков сточных вод.

На первую очередь:

1. Приобретение спецтехники для вывоза мусора и уборки территории.
2. Оборудование площадок для мусорных контейнеров.
3. Установка урн в общественных местах и основных рекреационных зонах поселка.
4. Расчистка русел рек и водоемов.

**Мероприятия по охране окружающей среды на предприятиях *на
расчелый срок***

Для всех существующих производственных объектов необходимо проведение следующих мероприятий:

1. Ликвидация неорганизованных источников выбросов (негерметичное оборудование, открытые склады продукции);
2. Обеспечение оснащения источников выбросов газоочистными и пылеулавливающими установками

3. Сокращение выбросов за счёт совершенствования технологических процессов;

4. Внедрение на производство экологически безопасного оборудования;

5. Организация системы сбора и вывоза отходов в соответствии с их классами опасности;

6. Организация и соблюдение режима санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Сокращение санитарно-защитных зон тех предприятий (производится согласно п. 4.4 и п. 4.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), где невозможно выдержать необходимый санитарно-защитный разрыв между территорией предприятия и существующей застройкой, при выполнении следующих условий:

- проведение предварительных замеров и расчетов по всем видам загрязнений окружающей среды данным предприятием;

- по результатам замеров и расчетов необходимо принятие решения по модернизации очистных сооружений (замена на более эффективные) или по иным способам снижения уровня загрязнения, вплоть до снижения производственных мощностей предприятия.

Для проектируемых производственных объектов необходимо предусмотреть следующее:

1. При принятии решения о размещении производственных объектов и подготовке территории необходимо руководствоваться техническими решениями, обеспечивающими предотвращение или минимизацию негативного воздействия на окружающую среду;

2. Внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже

3. На всех предприятиях должны быть разработаны проекты ПДВ и

ПДС с учётом сложившегося фона и проекты СЗЗ.

Мероприятия по охране окружающей среды при реализации новых инвестиционных проектов должны быть отражены в соответствующей проектной документации (в настоящем Проекте не приводятся).

Таким образом, для производственных объектов, объектов коммунального назначения, и др. будут организованы необходимые санитарно-защитные зоны с требуемым озеленением в соответствии с действующими санитарными нормами.

Мероприятия по размещению, устройству и содержанию кладбищ

Организация территории кладбищ должна соответствовать требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СанПиН 2.1.2882-11 и другим действующим нормативным документам.

Устройство кладбища осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом, в котором необходимо предусмотреть следующее:

- мероприятия по обеспечению защиты окружающей среды;
- наличие водоупорного слоя для кладбищ традиционного типа;
- систему дренажа;
- обваловку территории;
- организацию и благоустройство санитарно-защитной зоны - территория санитарно-защитных зон должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры;
- характер и площадь зеленых насаждений;
- организацию подъездных путей и автостоянок;
- планировочное решение зоны захоронений для всех типов кладбищ с разделением на участки, различающихся по типу захоронений, при этом площадь мест захоронения должна быть не менее 65- 70% общей площади кладбища;
- разделение территории кладбища на функциональные зоны (входную, ритуальную, административно-хозяйственную, захоронений, зеленой защиты по

периметру кладбища);

- канализование, водоснабжение, теплоэлектроснабжение, благоустройство территории.

Похоронные бюро, бюро-магазины похоронного обслуживания следует размещать на первых этажах учреждений коммунально-бытового назначения, в пределах жилой застройки на обособленных участках, удобно расположенных для подъезда транспорта, на расстоянии не менее 50 м до жилой застройки, территорий лечебных, детских (дошкольных и образовательных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения населения.

Дома траурных обрядов размещать на территории действующих или вновь проектируемых кладбищ, территориях коммунальных зон, обособленных земельных участках в границах жилой застройки и на территории пригородных зон. Расстояние от домов траурных обрядов до жилых зданий, территории лечебных, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных и учреждений социального обеспечения регламентируется с учетом характера траурного обряда и должно составлять не менее 100 м.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

13.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» *природная чрезвычайная ситуация* – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Природные пожары

На территории сельского поселения Большекоровинское располагаются разрозненные участки лесного фонда.

В связи с незначительной площадью возникновения крупного сплошного или верхового пожара невелика. Наибольшую вероятность возникновения имеют низовые пожары, которые развиваются только по напочвенному покрову, обжигая подлесок, кусты и нижние части стволов деревьев.

Наибольшее число возгораний в лесу и торфяниках происходит в первой (реже во второй) половине июля, когда продолжительность светового дня составляет 17-18 часов. В это время резко снижается влажность воздуха, интенсивно иссушается напочвенный покров и при нарушении правил пожарной безопасности возникают массовые лесные пожары. Как показывает статистика, главная причина возникновения пожаров – нарушение населением мер пожарной безопасности при обращении с огнем в местах проведения работ и отдыха, а также использование в лесу неисправной техники. Возникновению лесных пожаров способствуют неблагоприятные погодные условия: высокая

температура воздуха, прогрев почвы, длительное отсутствие дождей, также лесные пожары могут возникать от грозových разрядов и по ряду других причин.

К концу июля и в течение августа наблюдается устойчивое снижение количества вновь возникающих очагов пожаров, сезонные дожди и усиливающиеся ночные похолодания способствуют уменьшению общего количества лесоторфяных пожаров. К концу первой половины сентября, как правило, период пожаров заканчивается.

Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, прекращению речного судоходства, ухудшению состояния здоровья людей.

Опасные гидрологические явления и процессы

В соответствии со ст. 67 Водного кодекса (п. 4) на территориях, подверженных затоплению, размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

Воздействия биолого-социальных опасностей

За последние 10 лет на территории Захаровского района в целом эпидемий, эпизоотий и эпифитотий не регистрировалось.

На рассматриваемой территории вероятны неблагоприятные тенденции по ряду инфекционных болезней. Наибольший процент от всех инфекционных заболеваний составляют грипп и острые инфекции верхних дыхательных путей (ОИВД). Наибольший рост числа заболевших ОИВД приходится на январь-февраль, заболевших гриппом – на февраль-март. Сохраняется риск вспышек острых кишечных инфекций. Пищевые отравления возможны в связи с ухудшением качества питьевой воды и нарушениями санитарных норм в

технологическом процессе приготовления пищи на объектах общественного питания.

13.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Потенциальные опасности техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций в соответствии с ГОСТ 22.0.05-97 относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны

промышленные аварии и катастрофы:

- Химически опасные объекты экономики (включая склады хранения опасных химических веществ),

- Гидротехнические сооружения;

аварии на пожароопасных и взрывоопасных объектах экономики;

опасные происшествия на транспорте:

- Авто-, железнодорожный транспорт,

- Трубопроводный транспорт.

Разгерметизация емкостей с АХОВ

При транспортировке опасных грузов автомобильным транспортом возможны аварии, сопровождающиеся выбросом наиболее часто перевозимых АХОВ – аммиака и хлора.

Хлор (Cl_2) – зеленовато-желтый газ с резким раздражающим запахом, в 2,5 раза тяжелее воздуха. Может скапливаться в низких участках местности. Раздражает дыхательные пути, может вызвать отек легких. В крови нарушается содержание свободных аминокислот. ПДК в рабочих помещениях – 0,001 г/м³. Раздражающее действие появляется при концентрации 0,01 г/м³, смертельное отравление возможно при 0,25 г/м³ и вдыхании в течение 5 минут.

Защиту органов дыхания обеспечивают промышленные фильтрующие противогазы марок: А, БКФ, МКФ, В, Е, Г и гражданские – типа ГП-5, ГП-7, при высоких концентрациях – изолирующие противогазы. При проведении работ по ликвидации проливов необходимо использовать изолирующие противогазы и средства защиты кожи, изготовленные из устойчивых к воздействию хлора материалов.

Аммиак (NH_3) – бесцветный газ с резким характерным запахом, в 1,7 раза легче воздуха, хорошо растворяется в воде (при 20⁰С в одном объеме воды растворяется 700 объемов аммиака). Горюч, взрывоопасен в смеси с воздухом. Предельно допустимая концентрация в рабочих помещениях – 0,02 г/м³.

Защиту органов дыхания от паров аммиака обеспечивают респираторы РПГ-67 КД, РУ-60М-КД (при концентрации аммиака в воздухе не более 15 ПДК) При концентрациях до 750 ПДК могут быть использованы фильтрующие противогазы: промышленные - марок К, КД, М; гражданские – ГП-5 и ГП-7 с дополнительными патронами ДПП-3. Когда концентрация неизвестна или она высока, применяют изолирующие противогазы. Для предупреждения попадания аммиака в капельножидком состоянии на кожные покровы используют защитные костюмы, сапоги и перчатки.

Прогнозирование масштабов зон заражения выполнено в соответствии с «Методикой прогнозирования масштабов заражения ядовитыми сильнодействующими веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте» (РД 52.04.253-90, утверждена Начальником ГО СССР и Председателем Госкомгидромета СССР 23.03.90 г.) и «Методикой оценки радиационной и химической обстановки по данным разведки

гражданской обороны», МО СССР, 1980 г. – в части определения возможных потерь населения в очагах химического поражения.

При заблаговременном прогнозировании масштабов заражения в качестве исходных данных принимается самый неблагоприятный вариант:

1. Емкости, содержащие АХОВ, разрушаются полностью (уровень заполнения 95%);
 - емкость с хлором – 1 т, 6 т;
 - емкость с аммиаком – 8 м³, 6 т;
2. Толщина свободного разлива – 0.05 м;
3. Метеорологические условия – инверсия, скорость приземного ветра – 1 м/с;
4. Направление ветра от очага ЧС в сторону территории объекта;
5. Температура окружающего воздуха – +20°C;
6. Время от начала аварии – 1 час.

Таблица 13.2.1. Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ

№ п/п	Параметры	хлор		аммиак	
		1 т	6 т	8 м ³	6 т
1.	Степень заполнения цистерны, %	95	95	95	95
2.	Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	70,91	70,91	17,03	17,03
3.	Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0,0073	0,0073	0,0017	0,0017
4.	Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	15	15
5.	Коэффициент хранения АХОВ	0,18	0,18	0,01	0,01
6.	Коэффициент химико-физических свойств АХОВ	0,052	0,052	0,025	0,025
7.	Коэффициент температуры воздуха для Q _{э1} и Q _{э2}	1	1	1	1
8.	Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т	0,95	5,4	5,18	5,4
9.	Эквивалентное количество	0,171	0,972	0,002	0,002

№ п/п	Параметры	хлор		аммиак	
		1 т	6 т	8 м ³	6 т
	вещества по первичному облаку, т				
10.	Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,522	2,965	0,150	0,157
11.	Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин	1:29	1:29	1:21	1:21
12.	Глубина зоны заражения, км.				
	Первичным облаком	1,58	4,7	0,079	0,082
	Вторичным облаком	3,2	9,1	1,491	1,522
	Полная	4,0	11,4	1,530	1,563
13.	Предельно возможная глубина переноса воздушных масс, км	5	5	5	5
14.	Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	4,0	5	1,53	1,5
15.	Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	4,65	13,3	1,732	1,8
16.	Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²				
	Возможная	25,41	39,24	3,66	3,83
	Фактическая	1,34	2,025	0,19	0,19

Таким образом, при авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 4 км при аварии на автомобильной дороге, пары хлора при разрушении емкости 1 т и в радиусе 5 км при разрушении емкости 6 т;
- в радиусе 1,5 км при аварии на автомобильной или железной дороге пары аммиака;

При разливе (выбросе) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения

(площадь зоны возможного заражения может составить от 0,47 до 279,5 км². Ожидаемые потери граждан без средств индивидуальной защиты могут составить:

- безвозвратные потери – 10%;
- санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести (выход людей из строя на срок не менее чем на 2-3 недели с обязательной госпитализацией) – 15%;
- санитарные потери легкой формы тяжести – 20%;
- пороговые воздействия – 55%.

Следует отметить, что оценки зон заражения АХОВ, выполненные по РД 52.04.253-90, следует рассматривать как завышенные (консервативные) вследствие выбора наиболее неблагоприятных условий развития аварии.

Решения по предупреждению ЧС на проектируемом объекте в результате аварий с АХОВ включают:

- экстренную эвакуацию в направлении, перпендикулярном направлению ветра и указанном в передаваемом сигнале оповещения ГО.
- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещений путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;
- хранение в помещениях объекта (больницы, поликлиники, школы) средств индивидуальной защиты (противогазов). Предлагается использовать для защиты органов дыхания фильтрующий противогаз ГП-7В с коробками по виду АХОВ.

Аварийные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

К потенциально-опасным объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории, относятся:

- аварийные ситуации на пожароопасных объектах (ПОО);
- сеть автомобильных дорог, по которым перевозятся взрывопожароопасные вещества;

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для

людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории взрывопожароопасных объектов, возможно:

- при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;
- при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии. Запасенная химическая энергия (горючие материалы); запасенная механическая энергия (кинетическая – движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями, показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования и автоцистерн, доставляющих топливо.

Причинами возникновения аварийных ситуаций могут служить:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;
- неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;
- события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;
- внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, землетрясения, наводнения, пожары.

Сценарии развития аварий с инициирующими событиями, связанными с частичной разгерметизацией фланцевых соединений, сальниковых уплотнений, незначительных коррозионных повреждений трубопроводов отличаются от сценариев при разрушении трубопроводов, емкостей только объемами утечек.

Событиями, составляющими сценарий развития аварий, являются:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ.
- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);

- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении на площади разлива.

В качестве поражающих факторов были рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров и горящих разливов.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разливов и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994), «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей» (РД 03-409-01).

Таблица 13.2.2. Характеристики зон заражения при авариях с емкостями ГСМ рассчитаны для следующих условий

Емкость	-ГСМ 17 т - ГСМ 25 м ³ ; - ДТ 25 м ³ ; - ГСМ 400 м ³ ; - ГСМ 700 м ³ ; - мазут 422 м ³ ; - СУГ 16 т;
Автомобильная цистерна (топливозаправщик)	8 м ³
Разлив на подстилающую поверхность (асфальт)	свободное
Толщина слоя разлива	0.05 м
Территория	слабозагрожденная
Происходит разрушение емкости с уровнем заполнения	85 %
Температура воздуха	+20 °С
почвы	+15 °С

Скорость приземного ветра	0.25-1 м/сек
Класс пожара	B1
При горении	ГСМ выгорает полностью

Аварийные ситуация при разливе (утечке) из цистерны с ГСМ.

Данный сценарий может состоять из подсценариев:

- Р_{ем} – разгерметизация СУГ из емкости 16 т;
- Р_{ем} – разлив ГСМ из емкостей (8 м³, 17 м³, 25 м³, 400 м³, 700 м³);
- Р_т – разлив ГСМ при разрушении трубопроводов или топливораздаточной колонки в процессе заправки (300 л).
- Р_е – возгорание ГСМ из подземной емкости хранения бензина (25 м³), дизельного топлива (25 м³), мазута (422 м³) без раскрытия емкости, через горловину;

Трубопроводы, как и колонки, наполняются нефтепродуктами только в процессе заправки автомобильной техники. Следовательно, возможный максимальный разлив ГСМ может быть соизмерим с максимальной вместимостью топливного бака заправляемой автомобильной техники (300 л). Наиболее вероятным разливом можно считать проливы после заправки, составляющие не более 1 литра, и данный сценарий в расчетах не учитывался, т.к. такие проливы устраняются путем засыпки места разлива соответствующим сорбентом с последующим удалением в контейнер.

Таблица 13.2.3. Характеристика зон поражения при авариях на взрывопожароопасных объектах

Параметры	СУГ	ГСМ					
	Р _{ем}	Р _т	Р _{ем}	Р _{ем}	Р _{ем}	Р _{ем}	Р _{ем}
Объем резервуара, м ³	16	0,3	8	17	25	400	700
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	80	100	95	95	95	95	95
Масса топлива в разлиии, т	12,8	0,3	6,8	12,4	18,28	292,6	512,1
Эквивалентный радиус разлития, м	10,8	1,4	12,9	10,1	12,3	49,2	65,1
Площадь разлития, м ²	457,1	6	519,48	323	475	7600	13300
Доля топлива, участвующая	0,7	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Параметры	СУГ	ГСМ					
	$P_{ем}$	P_T	$P_{ем}$	$P_{ем}$	$P_{ем}$	$P_{ем}$	$P_{ем}$
в образовании ГВС							
Масса топлива в ГВС, т	9,02	5	160	0,248	0,365	5,9	10,2
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей							
Зона полных разрушений, м	33,5	2,6	7,8	10,0	11,4	29,0	35,0
Зона сильных разрушений, м	83,9	6,4	19,4	25,0	28,5	72,5	87,5
Зона средних разрушений, м	188,7	14,5	43,7	56,3	64,1	163,2	197,0
Зона слабых разрушений, м	482,3	37,0	111,7	144,0	163,9	416,9	503,4
Зона расстекления (50%), м	796,8	61,1	184,5	237,9	270,8	688,9	831,7
Порог поражения 99% людей, м	58,7	4,5	13,6	17,5	20,0	50,8	61,3
Порог поражения людей (контузия), м	92,3	7,1	21,4	27,5	31,4	79,8	96,3
Зоны воздействия ударной волны на жилые здания							
Зона полных разрушений, м	58,7	4,5	13,6	17,5	20,0	50,8	61,3
Зона сильных разрушений, м	117,4	9,0	27,2	35,1	39,9	101,5	122,6
Зона средних разрушений, м	272,6	20,9	63,1	81,4	92,7	235,7	284,5
Зона слабых разрушений, м	671,0	51,4	155,4	200,3	228,1	580,1	700,4
Зоны воздействия ударной волны на жилые здания							
Радиус ОШ, м	52,3	4,46	14,1	16,3	18,5	45,4	54,5
Скорость распространения пламени, м/с	62	18	150-200	34	36	58	63
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ, кВт/м ²	220	130	130	130	130	130	130
Индекс теплового излучения на кромке ОШ	10550	729,7	1834	2056,9	2273,8	4675,5	5407,8
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ, %	2	0	0	0	0	0	0
Параметры горения разлития							
Ориентировочное время выгорания, мин : сек	30:21	16:44	16:44	16:44	16:44	16:44	16:44
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м ²	176	104	104	104	104	104	104

Параметры	СУГ	ГСМ					
	P _{ем}	P _т	P _{ем}	P _{ем}	P _{ем}	P _{ем}	P _{ем}
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	59179	29345	29345	29345	29345	29345	29345
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	100	79	79	79	79	79	79
Поллютанты							
Оксид углерода (CO) - угарный газ	-	0,0683	2,4880	3,8674	5,6874	90,999	159,25
Диоксид углерода (CO ₂) - углекислый газ	-	0,0022	0,0800	0,1244	0,1829	2,9260	5,1205
Оксиды азота (N ₂ O _x)	-	0,0033	0,1208	0,1878	0,2761	4,4183	7,7320
Оксиды серы (в пересчете на SO ₂)	-	0,0003	0,0096	0,0149	0,0219	0,3511	0,6145
Сероводород (H ₂ S)	-	0,0002	0,0080	0,0124	0,0183	0,2926	0,5120
Сажа (C)	-	0,0003	0,0118	0,0183	0,0269	0,4301	0,7527
Синильная кислота (HCN)	-	0,0002	0,0080	0,0124	0,0183	0,2926	0,5120
Дым (ультрадисперсные частицы SiO ₂)	-	0,000000	0,000008	0,000012	0,000018	0,000293	0,000512
Формальдегид (HCHO)	-	0,0001	0,0043	0,0066	0,0097	0,1560	0,2729
Органические кислоты (в пересчете на CH ₃ COOH)	-	0,0001	0,0043	0,0066	0,0097	0,1560	0,2729
ВСЕГО	-	0,0751	2,7347	4,2509	6,2513	100,02	175,04

Взрывоопасные объекты на территории сельского поселения Дятьковское на настоящее время не представлены, но в перспективе есть вероятность размещения объектов нефтепродуктообеспечения (автозаправочная станция).

По типу угрозы АЗС классифицируются как предприятия, несущие угрозу техногенного характера, по физической природе опасного вещества АЗС – пожаровзрывоопасные.

Основные аварийные ситуации на рассматриваемом объекте связаны с разрушением (полным или частичным) емкостного оборудования, трубопроводов или насосов, поэтому именно эти варианты аварий и выбираются в качестве типовых сценариев.

Сценарий 1. Разрушение (полное или частичное) автоцистерны с нефтепродуктом (бензин, дизельное топливо), истечение нефтепродукта из автоцистерны, пролив нефтепродукта на подстилающую поверхность, растекание и испарение нефтепродукта с поверхности разлива; интенсивное смешение с воздухом, образование первичного и вторичного облака топливовоздушной смеси (ТВС), воспламенение облака и (или) жидкой фазы при наличии источника зажигания, горение пролива и облака топливно-воздушных смесей, воздействие ударных волн, открытого пламени и теплового излучения на людей и близлежащие объекты (в том числе образование «огненных шаров» при попадании в пожар соседних автоцистерн или аварийной автоцистерны с нефтепродуктами).

Сценарий 2. Разрушение резервуара, отказ запорной арматуры, разрушение топливораздаточной колонки с нефтепродуктом (бензин, дизельное топливо), истечение нефтепродукта, пролив нефтепродукта, растекание и испарение нефтепродукта с поверхности разлива; интенсивное смешение с воздухом, образование первичного и вторичного облака топливовоздушной смеси, воспламенение облака и (или) жидкой фазы при наличии источника зажигания, горение пролива и облака топливно-воздушных смесей, воздействие ударных волн, открытого пламени и теплового излучения на людей и близлежащие объекты (в том числе образование «огненных шаров» при попадании в пожар соседних автоцистерн или аварийной автоцистерны с нефтепродуктами).

Сценарий 3. Разрушение резервуара, отказ запорной арматуры, разрушение топливораздаточной колонки с нефтепродуктом (бензин, дизельное топливо), истечение нефтепродукта, пролив нефтепродукта, растекание и испарение нефтепродукта с поверхности разлива; воспламенение пролива; локализация и ликвидация очага пожара.

Опасные происшествия на транспорте

Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку

по ним транспортируются легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества.

Аварии на транспорте могут быть 2-х типов. Это аварии, происходящие на производственных объектах, не связанных непосредственно с движением транспорта, и аварии во время движения транспортных средств.

В местах аварии возможно:

- поражение и гибель людей;
- повреждение транспортных средств;
- разрушение железнодорожного полотна;
- повреждение шоссейных дорог и мостов;
- повреждение и разрушение зданий и сооружений, прилегающих к дорогам;
- разрушение опор линий электропередачи;
- загрязнение территорий от разлившихся нефтепродуктов.

Высокая интенсивность движения автотранспорта различного назначения представляет потенциальную опасность для пешеходов, водителей и населения близлежащих территорий. Потенциальная опасность негативных факторов заключается в формировании полей с опасными параметрами воздействия – барического, термического и токсического действия. Чрезвычайные ситуации связаны с дорожными авариями при перемещении опасных грузов по дорогам сельского поселения Дятьковское. Непосредственно к опасным маршрутам относятся дороги, по которым осуществляется доставка нефтепродуктов, химически опасных веществ к потребителям.

Автодорожная сеть сельского поселения представлена проходящими через его территорию автомобильными дорогами регионального и местного значений, а также улично-дорожной сетью населённых пунктов.

Число аварий на автомобильном транспорте имеет устойчивую тенденцию к росту. Основная причина аварий на автомобильном транспорте (до 75% всех случаев) – несоблюдение водителями правил дорожного движения. Нарушение скоростного режима, правил обгона и маневрирования

очередности проезда перекрестков является причиной большинства происшествий с тяжкими последствиями. Наиболее сложная обстановка может сложиться при аварии на автомобильном транспорте, перевозящем опасные грузы.

Помимо аварий на автотранспорте, перевозящем АХОВ, опасность также представляют аварии с автомобилями, перевозящими легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего или проезжающего мимо населения.

Вероятность возникновения и развития аварийных и чрезвычайных ситуаций, связанных с возгоранием и взрывом опасных веществ, в соответствии с расчетными формулами ГОСТ 12.3.047-98 может составить $3,4 \cdot 10^{-6}$.

Коммунальные системы жизнеобеспечения

На коммунально-энергетических сетях возможны возникновения аварий, влияющих на жизнедеятельность сельского поселения и представляющих угрозу для постоянно проживающего населения и работающих на территории поселения.

На системах энергоснабжения вследствие нарушений правил эксплуатации возможны: пробой кабеля, короткое замыкание, возгорание кабельных сетей и, как следствие, временные отключения электроэнергии от потребителей.

Вследствие аварий на тепловых и водопроводных сетях возможно подтопление застройки, подвалов зданий и сооружений, подмыв участков дорог и территорий, прекращение обеспечения теплом и водой жилых домов и промышленных объектов, что наиболее опасно в зимний период. Перерыв водоснабжения на длительное время и как следствие перерыв водоотведения в летний период могут привести к массовым инфекционным болезням и гибели людей. Возможны подмывы фундаментов зданий, опор мостов и дорожного

покрытия, что может привести к обрушению конструкций и образованию провалов грунта.

Аварии на газовых магистралях могут вызвать взрывы и пожары, что приведет к гибели людей, значительным разрушениям и ущербу. Вследствие аварий может прекратиться подача газа в жилые дома и на объекты экономики.

Наиболее уязвимыми элементами энергосистемы являются наземные сооружения (тепловые станции, ЦТП, КТС) и воздушные ЛЭП. Крупные техногенные аварии и грозовые разряды, шквалистые ветры могут быть причиной вывода коммунально-энергетических систем сельского поселения. Крупные повреждения основных и запасных линий электропитания территории в зимний период приведут к остановке работы основных котельных, систем водоснабжения и канализации. Последствия длительного перерыва работы указанных систем непредсказуемы.

Для предотвращения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера важную роль играет своевременная профилактика и диагностика, повышение качества ремонтных работ, работа с персоналом по обучению основам соблюдения правил и норм, содержанию и эксплуатации оборудования.

13.3. Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- Рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
- Предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- Предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- Разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- Подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- Декларирование промышленной безопасности;
- Лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- Страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- Проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- Государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- Информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- Подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Решение задач по защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера возложены на комиссию по ЧС и ОПБ района и на отдел по делам ГО и ЧС администрации района. Вся деятельность по проведению мероприятий защиты населения и территорий от ЧС осуществляется на основании и в соответствии с законодательными актами РФ, Правительства и губернатора Рязанской области, Планом основных мероприятий по вопросам ГО, предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах муниципального образования, организационно-методическим указаниям по подготовке органов управления, территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации ЧС, постановлениям и распоряжениям главы администрации района, решениям КЧС и ОПБ при администрации района, других законодательных документов.

Среди опасностей природного характера на территории сельского поселения района распространены процессы подтопления, а также природные пожары.

Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений должны включать:

- Искусственное повышение поверхности территорий;
- Устройство дамб обвалования;
- Строительство набережных и берегозащитных сооружений;
- Регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- Устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- Регулирование русел и стока рек;
- Ледорезные работы;
- Обследование паводкоопасных территорий;
- Агролесомелиорацию.

Лесные пожары не представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.

В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо:

- Организовывать ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;
- Обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
- Утверждать ежегодно до начала пожароопасного сезона оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
- Устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;
- Создавать резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий должна вестись на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. Такими мерами являются: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

Среди опасностей техногенного характера на территории сельского поселения возможны чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах и на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Мероприятиями по избежанию чрезвычайных ситуаций на пожаро- и взрывоопасных объектах являются:

- Строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
- Установку систем пожарной сигнализации;
- Монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- Профилактическую работу среди населения;
- Поддержание в готовности противопожарных формирований.

В соответствии со ст. 76 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на территории сельского поселения предусматривается размещение дополнительных подразделений пожарной охраны с учетом, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на коммунальных объектах жизнеобеспечения:

1. Мероприятия на объектах водоснабжения.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека. Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от радиоактивных веществ и капельножидких отравляющих веществ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений. В случае размещения резервуаров в зонах возможных сильных разрушений, конструкция их должна быть рассчитана на воздействие избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва. Резервуары питьевой воды должны

оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

При подсоединении промышленных предприятий к сетям водоснабжения существующие на предприятиях скважины следует герметизировать и сохранять для возможного использования их в качестве резервных.

На централизованных системах водоснабжения населенного пункта должна обеспечиваться возможность подачи чистой воды в сеть, минуя водонапорные башни. При проектировании нескольких самостоятельных водопроводов (коммунального и промышленного) следует предусматривать возможность передачи воды от одного водопровода к другому с соблюдением санитарных правил. При строительстве новых водопроводов существующие водопроводы и головные сооружения рекомендуется сохранять для возможного использования в качестве резервных.

При проектировании технических водопроводов населенного пункта для производственных нужд необходимо обеспечивать возможность их использования для целей пожаротушения. Пожарные гидранты, а также задвижки для отключения поврежденных участков водопровода населенного пункта следует располагать, как правило, на незаваливаемой при разрушении зданий и сооружений территории.

Существующие и проектируемые для водоснабжения населения и сельскохозяйственных животных шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод должны быть защищены от попадания в них радиоактивных осадков и капельножидких отравляющих веществ.

2. Мероприятия на объектах газоснабжения.

При проектировании новых газовых сетей следует предусматривать возможность отключения как населенного пункта в целом, так и отдельных районов (участков) населенного пункта с помощью отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также устройство перемычек между тупиковыми газопроводами.

Наземные части газораспределительных станций (ГРС) и опорных газораспределительных пунктов (ГРП) в населенном пункте, следует оборудовать подземными обводными газопроводами (байпасами) с установкой на них отключающих устройств. Подземные байпасы должны обеспечивать подачу газа в систему газоснабжения при выходе из строя наземной части ГРС или ГРП.

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы"; СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб"; СП 42-103-2003 "Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов"; "Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления" и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97г. №116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

3. Мероприятия на объектах электроснабжения.

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения населенных пунктов, объектов газо- и водоснабжения, лечебных учреждений и других особо важных объектов, в условиях мирного и военного времени. Необходимо предусматривать частичную замену воздушных линий электропередачи кабельными линиями.

Для обеспечения возможности снижения электрической нагрузки, системы электроснабжения неотключаемых в военное время объектов должны быть отделены от систем электроснабжения прочих объектов. Неотключаемые объекты должны, как правило, обеспечиваться электроэнергией по двум кабельным линиям от двух независимых и территориально разнесенных центров (источников) питания.

Для повышения надежности электроснабжения неотключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. На

животноводческих комплексах, а также птицефабриках необходимо также предусматривать автономные источники электроснабжения.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Энергосистемы и их объединения должны иметь запасные защищенные командно-диспетчерские пункты (ЗЗКДП). Ограждающие конструкции ЗЗКДП следует рассчитывать на избыточное давление во фронте ударной волны, равное 100 кПа (1 кгс/см^2). ЗГКДП должны размещаться в одном из убежищ, предусматриваемых для защиты личного состава энергосистем.

Системы электроснабжения населенного пункта должны учитывать возможность обеспечения транзита электроэнергии в обход разрушенных объектов за счет сооружения коротких перемычек воздушными линиями электропередачи.

4. Мероприятия на объектах связи.

Большинство жилых домов и все учреждения необходимо обеспечить телефонной связью.

Для повышения устойчивости работы центрального радиовещания следует предусматривать:

- строительство защищенных запасных центров вещания (ЗЦВ) и кабельных линий их привязки к коммутационно-распределительным аппаратным, создаваемым на узлах связи. При этом ограждающие конструкции защищенных сооружений ЗЦВ должны рассчитываться на избыточное давление во фронте ударной волны для объектов зонального радиовещания $\Delta P_{\text{ф}} = 100 \text{ кПа}$ (1 кгс/см^2);

- размещение радиовещательных комплексов зональных телерадиокомитетов в защищенных рабочих помещениях соответствующих пунктов управления, а также строительство кабельных линий их привязки к ЗЦВ Гостелерадио РФ;

- создание в составе объектов Минсвязи (обслуживаемых усилительных пунктов, радиоцентров и др.), расположенных за пределами зон возможных разрушений дублирующих аппаратно-студийных блоков и пунктов подключения передвижных средств Гостелерадио. Создание и размещение указанных вспомогательных комплексов осуществляется по совместным планам Гостелерадио и Минсвязи, согласованным с заинтересованными организациями.

Повышение устойчивой работы местного радиовещания в населенном пункте необходимо обеспечивать путем:

- размещения радиовещательных комплексов местных телерадиокомитетов и коммутационно-распределительных аппаратных Минсвязи в защищенных рабочих помещениях центра управления населенного пункта;

- передачи (распределения) программ вещания только по кабельным магистральным и внутризоновым линиям связи общегосударственной НАСС, а также по кабельным радиотрансляционным сетям населенного пункта;

- использования радиодомов, радиотелецентров и радиовещательных речевых студий предприятий связи в поселках и сельских населенных пунктах.

Магистральные кабельные линии связи (МКЛС) должны прокладываться вне зон возможных сильных разрушений, а магистральные радиорелейные линии связи – вне зон возможных разрушений.

Все сетевые узлы сети магистральной первичной (СМП) и узлы автоматической коммутации междугородной сети типа УАК-1, УАК-2 и У-1 следует располагать вне зон возможных разрушений, а также за пределами зон возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зон возможного опасного химического заражения. Исключение в отдельных случаях допускается только для сетевых узлов выделения (СУВ).

Сетевые узлы должны обеспечивать передачу телефонно-телеграфных каналов связи и каналов проводного звукового вещания на конечные станции министерств и ведомств. Линии передачи, стационарные сооружения сетевых

узлов первичной сети связи и обслуживающий их персонал должны быть защищены от поражающих факторов ядерного взрыва.

При проектировании новых или реконструкции существующих автоматических телефонных станций (АТС) населенного пункта необходимо предусматривать:

- прокладку кабелей межшкафных связей с расчетом передачи части абонентской емкости из каждого района АТС в соседние районы;
- прокладку соединительных кабелей от ведомственных АТС к ближайшим распределительным шкафам телефонной сети;
- установку на АТС специальной аппаратуры циркулярного вызова и дистанционного управления средствами оповещения гражданской обороны (по заданию местных штабов гражданской обороны).

Доведение сигналов гражданской обороны до населения будет осуществляться по каналам радиовещания, по сетям радиотрансляции, телевидения. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых объектов будет осуществляться по телефонной связи объекта.

Сигнал оповещения ГО, поступивший в Главное управление МЧС России по Рязанской области, по имеющимся каналам связи (штатной аппаратуре оповещения ГО, телефону, каналам радиовещания, сетям радиотрансляции и телевидения, гудками на производствах) доводится до населения района.

Основной способ оповещения - передача речевой информации. По сигналу ГО граждане обязаны немедленно включить радио- и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного управления МЧС России по Рязанской области.

Согласно Постановления СМ - Правительства РФ от 01.03.93 г. №178 "О создании локальных систем оповещения в районах размещения" обеспечивать действующие потенциально опасные объекты, последствия аварий на которых могут выходить за пределы этих объектов и создавать угрозу жизни и здоровью людей локальной системой оповещения, создание объединенных локальных систем оповещения для групп потенциально опасных объектов, размещенных

компактно в пределах крупных промышленных центров (зон), с централизованным управлением от местных штабов гражданской обороны, включив их проектирование и строительство в генеральные планы развития промышленных центров (зон) в районах размещения химически опасных объектов - в радиусе до 2,5 км вокруг объектов.