**Инвестиционное послание**

**главы администрации-Захаровский муниципальный район 2017 года**

Уважаемые коллеги, депутаты, руководители предприятий и организаций,предприниматели!

Ежегодное инвестиционное послание становится хорошей традицией района, главная цель которого информирование жителей и участников процесса о проводимой инвестиционной политике и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестклимата, о реализации социальных и коммерческих программах и планах развития.

 Привлечение инвестиций в экономику муниципального образования является одной из основных стратегических задач, стоящих перед администрацией Захаровского района, решение которой возможно путем формирования комплексной инвестиционной политики. Целенаправленная инвестиционная деятельность оказывает непосредственное влияние на развитие экономики, определяет её потенциал, перспективы и рост.

Инвестиционная привлекательность территории определяется целым комплексом составляющих, которые формируются под воздействием позитивных и негативных факторов социально-экономического развития: степени устойчивости и финансовой независимости, уровня жизни населения и деловой активности.

 Захаровский район по своим природно-климатическим условиям, производственному потенциалу, экономико-географическому положению и прочим факторам несомненно относится к числу инвестиционно- привлекательных муниципальных образований.

 Инвестиционное послание, с которым я сегодня обращаюсь, является программным документом, дополняющим Стратегию социально-экономического развития Захаровского муниципального района, основной целью которого является определение первоочередных мер по формированию благоприятного инвестиционного климата в последующий период.

2016 год был ознаменован серьезными геополитическими и  экономическими изменениями в  стране, которые существенно повлияли на  развитие экономики района и области в целом.

 С целью повышения инвестиционной активности и привлекательности района разработана «дорожная карта» (план мероприятий) внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Захаровском муниципальном районе.

 В настоящее время выполнены следующие мероприятия «дорожной карты»:

- утвержден нормативно - правовой акт о создании Инвестиционного Совета по улучшению инвестиционного климата;

- в муниципальном образовании введен институт Инвестиционного Уполномоченного;

 - разработан и утвержден план создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры на территории Захаровского муниципального района, который ежегодно обновляется;

 - постоянно проводится актуализация и размещение на официальном сайте администрации района перечня оказываемых муниципальных услуг и административных регламентов, на сайте создана специальная страница для инвесторов;

 - утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

- обеспечено наличие каналов прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

**Строительство и капитальный ремонт**

Общий объем инвестиционных вложений в 2016 году составил 281,3 млн. руб., или 109,7% к уровню прошлого года и на одного жителя Захаровского района приходится 33,4 тыс. рублей, что больше уровня прошлого года на 12,5%.

В 2016 году введено в эксплуатацию 74 жилых дома общей площадью 7252 кв. м или 107,5 % к уровню 2015 года, в том числе с использованием средств областного и федерального бюджетов в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» построено и приобретено 6 единиц жилья общей площадью 440 кв. м, общей сметной стоимостью 16,3 млн. рублей. За счет собственных и заемных средств населения в 2016 году введено 6812 кв. м общей площади жилья или 93,9 % от общего объема.

Наглядным показателем современного качества жизни в сельской местности и привлечения частных инвестиций является газификация населенных пунктов.

 В предыдущие годы в этот перечень вошли деревни Малое Коровино и Хутор Охотники, причем в последней комплекс работ проведен за счет внебюджетных источников на сумму 3 млн. рублей. В 2016 году была проведена газификация межпоселкового газопровода Остроухово - Фурсово силами ОАО «Газпром газораспределение Рязанская область» и газификация д. Фурсово за счет бюджетов различного уровня на общую сумму 9,0 млн. руб. Уровень газификации нашего района один из самых высоких среди муниципальных образований региона. У нас имеется ещё ряд объектов, на которые уже выполнены проектные работы и в ближайшей перспективе есть возможность газифицировать деревни Городецкие Выселки и село Байдики.

 В рамках адресной программы капитального ремонта общего имущества в МКД в 2016 году завершен ремонт фасада и подвала жилого дома 46 по ул. Победы с.Захарово. Общий объем финансирования данных работ составил 3,0 млн. руб.

 За счет средств Дорожного Фонда выполнено работ по содержанию и ремонту подъездных и автомобильных дорог местного значения общей протяженностью 8,2 км на общую сумму около 14,5 млн. руб., в т.ч. отремонтированы тротуары в с.Захарово, дороги общего пользования в с. Елино,Альяшево-Каймань,Поливаново-Летники и др.

 В 2016 году проведены работы по капитальному ремонту и обустройству социально значимых объектов на общую сумму 2,6 млн. рублей, в том числе:

 **-** капитальный ремонтспортивного зала Захаровской средней общеобразовательной школы № 2 на общую сумму 1,536 млн. рублей, их них: 1,460 млн. рублей – средства федерального бюджета, 76,8 тыс. рублей – средства местного бюджета;

 **-** устройство ограждений Захаровской СОШ № 2 и Большекоровинской СОШ на общую сумму 381,0 тыс. рублей, из них: 315,0 тыс. рублей – средства областного бюджета, 66,0 тыс. рублей – средства местного бюджета;

 - реконструкция медицинских кабинетов в Плахинском и Захаровском № 2 детских садах на общую сумму 722,4 тыс. руб., из средств местного бюджета

**В 2017 году** **планируется осуществить следующие мероприятия:**

 - участие в региональной программе «Капитального ремонта многоквартирных домов», в рамках которой в районе будет проведен ремонт кровель двух жилых домов в с.Захарово и ремонт фасада жилого дома с. Добрые Пчелы на общую сумму 4,0 млн. руб.;

 - реализация первого этапа проекта строительства социального объекта - здания Плахинского филиала им. А.В. Александрова Захаровской средней общеобразовательной школы № 2, общей сметной стоимостью 123,8 млн. рублей, при условии выделения необходимых бюджетных средств;

 - реализация программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» по оснащению населенных пунктов сельских поселений энергосберегающими фонарями уличного освещения, на сумму 0,3 млн. рублей;

 -строительство многофункционального зала Захаровской Захаровской СОШ № 1 , ПСД имеется с объемом капитальных вложений 220,0 млн. рублей.

 - Имеются проекты на очистные сооружения с.Захарово, водоснабжение с.Захарово ул.Энергетиков, водоснабжение д.Волынь.

**Продовольственная безопасность**

 Мероприятия программы развития сельскохозяйственной отрасли становятся особенно актуальными в условиях разработки антикризисных мер. Сельскому хозяйству требуется серьезная финансовая поддержка с целью развития производств импортозамещающей продукции, стимулирования роста конкурентоспособности отечественных сельскохозяйственных товаропроизводителей и их перехода на новый технологический уровень, обеспечения создания современной инфраструктуры производства, хранения, переработки и транспортировки продукции, завершения начатых инвестиционных проектов и реализации новых.

 В отраслевой структуре инвестиций Захаровского района доминирующее положение занимают инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства.

 В 2016 году инвестиционные вложения в агропромышленном комплексе были направлены на дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства , укрепление материально - технической базы , внедрение современных технологий .

 Среди реализованных инвестиционных проектов наиболее значимыми объектами являются:

 - завершение строительства первой очереди молочно-товарной фермы на 600 голов крупно - рогатого скота в ЗАО «Победа» с объемом капитальных вложений 160,0 млн.рублей;

 -завершение строительства силосных траншей и кормовой площадки в ООО «Простор» на 10 тыс.тонн на общую сумму 30 млн.рублей;

 - строительство трех ангаров для хранения для хранения зерна емкостью 13,5 тыс.тонн и двух ангаров для хранения техники в ООО «Лаг-Сервис Агро» на общую сумму 32,0 млн.рублей;

 В 2016 году сельхозпредприятиями района было приобретено 2 трактора К-744,два трактора МТЗ-80, 4 зерноуборочных комбайна на общую сумму 36,5 млн.рублей.

**В 2017 году планируются следующие инвестиционные вложения сельскохозяйственных товаропроизводителей:**

 - завершение строительства 2-ой очереди молочно-товарной фермы ЗАО «Победа» с объемом капитальных вложений 65 млн.рублей и кормовой площадки сметной стоимостью около 30,0 млн. руб..

 - завершение строительства 2-х ангаров для хранения зерна в ООО «Лаг-Сервис Агро» проектной мощностью 9,0 тыс. тонн, общей стоимостью 16 млн.рублей; в будущем построить зерноочистительный – сушильный комплекс стоимостью 600,0 млн. руб.

- начало строительства молочно-товарной фермы на 1200 голов в ООО «Спартак» стоимостью 420,0 млн. руб.;

 - строительство зерноочистительного комплекса в ООО «Заречье» стоимостью 8,0 млн. руб.

**Концессионные соглашения**

 В настоящее время проводятся процедуры по заключению концессионных соглашений по передаче объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжения и водоотведения), находящихся в муниципальной собственности органов местного самоуправления – сельских поселений Захаровского муниципального района стоимостью 20,3 млн. рублей организациям коммунального комплекса частной формы собственности с привлечением инвестиционных вложений.

**Задачи по формированию муниципального инвестиционного стандарта на 2017год**

 Предстоит выполнить работу по реализации таких успешных муниципальных практик, как:

- проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории Захаровского муниципального района;

- включение услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в перечень услуг, предоставляемых на базе многофункционального центра;

- формирование системы информационной и консультационной поддержки, популяризация предпринимательской деятельности, в том числе на базе МФЦ предоставления государственных услуг и муниципальных услуг.

Эти документы определят ключевые направления деятельности, позволяющие увеличить приток инвестиций, сформировать эффективное взаимодействие между бизнесом и властью, повысить инвестиционную привлекательность района.

 Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни. Поэтому необходимо создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности инвестиций, прежде всего - в реальном секторе экономики.

 Анализируя сложившееся положение в данной сфере необходимо отметить следующие проблемы, с которыми приходится сталкиваться в вопросах работы с инвесторами и привлечения инвестиций :

- ограниченность муниципальных мер поддержки инвестора, обусловленная дефицитностью местного бюджета;

 - дефицит квалифицированных кадров (как рабочих, так и специалистов по работе с инвесторами).

 Хочу обратиться к настоящим и потенциальным деловым партнерам: Захаровский район открыт для инвесторов. Мы ждем энергичных людей, способных на практике доказать свою способность привнести новое и конструктивное в бизнес, готовы оказывать поддержку и совместно эффективно работать по всем направлениям инвестиционной деятельности. Имеется значительный потенциал и у работающих в течение длительного периода времени в муниципальном образовании предпринимателей. Модернизация производства, использование новых, нестандартных подходов в работе позволит им в дальнейшем реализовать его в полной мере.

 Одной из задач, стоящих перед органами местного самоуправления района, является создание новых рабочих мест на территории муниципального образования, снижение уровня безработицы.

 С активизацией действующих и приходом новых инвесторов эта задача будет последовательно решаться, появятся дополнительные поступления в бюджеты района и области. Привлечение инвестиций, развитие производства, создание благоприятного инвестиционного климата – это не самоцель, а средства для обеспечения достойного уровня жизни людей. Развивающаяся экономика обеспечивает стабильность и в социальной сфере. Мы стремимся к развитию и верим в вашу поддержку, уважаемые земляки!